

Inwestor:



Miasto Stołeczne Warszawa

pl. Bankowy 3/5
00-950 Warszawa



Reprezentowany przez:

Lasy Miejskie - Warszawa

ul. Korkowa 170A
04-549 Warszawa

Projektant:



GRIMA ARCHITEKTURA I KRAJOBRAZ Sp. z o.o.

ul. Ciołka 17 lok. 415
01-445 Warszawa
tel. 503 123 553

Nazwa elementu projektu budowlanego:

"Budowa mostka nad Kanałem Nowe Ujście przy ul. Lucerny"

Informacje dotyczące zamierzenia budowlanego:

Nazwa zamierzenia budowlanego: Budowa obiektu mostowego.

Adres: ul. Lucerny

Kategoria obiektu budowlanego: XXVIII

Jedn. Ewidencyjna: 146514_8.1319

nr dz. ew.: część działki 12/5; obręb 31319

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚCI	PODPIS
ARCHITEKTURA / NAWIERZCHNIE				
Projektant	mgr inż. arch. Maria Marcińska - Taczanowska	Wa-762/94	Architektonicznej	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Andrzej Małek	St-502/84	Architektonicznej	
Opracowujący	inż. arch. kraj. Mariusz Naumienko	-	-	
Opracowujący	inż. arch. kraj. Dawid Szewczyk	-	-	
KONSTRUKCJE				
Projektant	mgr inż. Zbigniew Bartnikowski	1921/EI/94	Konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie mostów	
Sprawdzający	mgr inż. Małgorzata Bartnikowska	187/Gd/01	Konstrukcyjno-budowlanej	

WRZESIEŃ 2022

SPIS TREŚCI

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY	5
C. CZĘŚĆ OPISOWA	5
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	5
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
4.1. Mostek	5
4.2. Umocnienie skarpy i dna kanału	6
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	6
6. ZAMIERZENIA BUDOWLANE DOTYCZĄCE BUDYNKU	6
7. ZAMIERZENIA BUDOWLANE DOTYCZĄCE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO	6
8. WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	6
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:	6
9.1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	6
9.2. Emisji zanieczyszczeń gazowych	6
Stopień zanieczyszczeń gazowych nie ulega zmianie.	6
9.3. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów	7
9.4. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań	7
9.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	7
Na terenie opracowania powierzchnia biologicznie czynna i udział zieleni nie ulegają zmianie.	7
10. ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	7
11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ.	7
12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.	7
13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.	7
D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	7

D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr.	Nazwa rysunku	Skala	Str.
PZT_02	Widok z góry – rzut sytuacyjny	1:200	8
PAB_1.1	Rzut mostka z góry	1:50	9
PAB_1.2	Przekrój podłużny A-A	1:20	10
PAB_1.3	Przekrój poprzeczny B-B	1:20	11
PAB_2.1	Przekrój charakterystyczny	1:100	12

I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

C. CZĘŚĆ OPISOWA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Kategoria zamierzenia budowlanego: XXVIII

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Sposób użytkowania ulega zmianie poprzez wprowadzenie ruchu pieszego z dopuszczeniem ruchu rowerowego, który ma ułatwić przeprawę przez kanał i połączyć rozdzielony teren lasów. Program użytkowy na terenie opracowania nie ulega zmianie.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Układ przestrzenny ulega zmianie poprzez zaprojektowany mostek nad kanałem a forma architektoniczna podlega przebudowie.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

4.1. Mostek

Projektuje się budowę mostka wykonanego z stali i nawierzchni kompozytowej. Mostek posadowiony zostanie na studiach fundamentowych.

Wymiary mostka:

Długość: 13,82 m
17,5 m (z przyczółkami)
Szerokość: 3 m
3,8 m (z przyczółkami)

Światło pionowe mostka wynosi max 2,38 m
Światło poziome mostka wynosi max 13,10 m
Rozpiętość teoretyczna przęsła wynosi 13,5m
Najniższa rzędna konstrukcji mostu: 86,59m n.p.m.

Metodyka obliczeń światła mostu przyjęto na podstawie:

Światło pionowe, od rzędnej lustra wody i najniższej rzędnej konstrukcji mostu (od spodu przęsła).

Światło poziome, przyjęto na podstawie odległości między ścianami przyczółków.

Projektowany mostek będzie wykonany z następujących elementów:

Kolorystyka obiektu (stal): RAL8022

- Studnie fundamentowe: kręgi żelbetowe $\varnothing 150\text{cm}$ $h=2,5\text{m}$ – 4 szt.
- Konstrukcja nośna: przęsło - stal – $L = 13,82\text{ m}$
- Nawierzchnia mostka: tworzywo sztuczne - kolor ciemny brąz – 42 m^2
- Balustrada mostka: stal – $17,3\text{ m}$ – 2 szt.
- Przyczółki: żelbetowe – 2 szt.
- Wygrodenie brzegu: balustrada: $2,83$ – 4 szt.
- Utwardzenie:
 - kostka granitowa (czarny szwed): $25,24\text{ m}^2$
 - krawężnik: $14,4\text{ m}$
 - narzut z otoczków: $4,38\text{ m}^2$

4.2. Umocnienie skarpy i dna kanału

W obrębie projektowanego mostka zostanie umocniona skarpa i dno kanału z materacy gabionowych na geowłókninie grubości 20cm. Początek i koniec materacy zwieńczony będzie palisadą z kołków sosnowych o średnicy 8cm i długości 1,2m. Kanał zostanie umocniony na długości 2m w stronę wody górnej i dolnej.

Powierzchnia umocnienia:

- dno: 24,70 m²
- lewy brzeg skarpy: 36,5 m²
- prawy brzeg skarpy: 38,60 m²

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Opinia geotechniczna podłoża gruntowego została opracowana w sierpniu 2022r. przez firmę GEOGT na działce ewidencyjnej nr 12/5, w Warszawie. Przedsiębiorstwo Geotechniczne 02-486 Warszawa Al. Jerozolimskie 200 lok 516. Autorem opracowania jest Pan mgr Michał Kuczyński posiadający uprawnienia nr VI-0415, oraz Pan inż. Cezary Żarczyński.

Na podstawie wykonanych wierceń i badań stwierdzono, że podłoże opracowywanego terenu charakteryzują piaski średnie. Warstwy podłoża należy uznać za nośne. Podłoże gruntowe badanego terenu budują utwory czwartorzędowe, wieku plejstoceńskiego, pochodzenia rzecznoego.

Wydzielone trzy warstwy geotechniczne podłoża I o zmniejszonej nośności natomiast pozostałe warstwy II i III należy uznać za nośne.

6. ZAMIERZENIA BUDOWLANE DOTYCZĄCE BUDYNKU

Zakres opracowania nie obejmuje budowy budynków.

7. ZAMIERZENIA BUDOWLANE DOTYCZĄCE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

Zakres opracowania nie obejmuje budowy budynków.

8. WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Obszar objęty opracowaniem stanowiący użyteczność prywatną i nie jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

9.1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Zakres opracowania nie obejmuje budowy budynków, więc nie występuje konieczność zapewniania doprowadzenia i odprowadzenia wody i ścieków.

9.2. Emisji zanieczyszczeń gazowych

Stopień zanieczyszczeń gazowych nie ulega zmianie.

9.3. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Ilość wytwarzanych odpadów nie ulega zmianie.

9.4. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań

Właściwości akustyczne oraz drgania nie ulegają zmianie.

9.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Na terenie opracowania powierzchnia biologicznie czynna i udział zieleni nie ulegają zmianie.

10. ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Zakres opracowania nie obejmuje budowy budynków, więc nie występuje konieczność zaopatrzenia w energię i ciepło.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ.

Zakres opracowania nie obejmuje budowy budynków.

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.

Zakres opracowania nie obejmuje budowy budynków oraz instalacji.

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.

Dla inwestycji nie jest wymagane zapewnienie szczególnych warunków ochrony przeciwpożarowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 lipca 2022r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2022 poz. 1620 z późniejszymi zmianami) dla projektowanej inwestycji nie jest wymagana instrukcja bezpieczeństwa pożarowego.

Na podstawie §3.4 Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2021 poz.1722), projektowane obiekty nie posiadają stref pożarowych.

Zgodnie z § 226 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i nie podlegają uzgodnieniu pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2022.poz. 1225).

D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA