

UMOWA Nr LMW/...../.....

Zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawą z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr GP.OR.0052.4433.2015 z dnia 19.11.2015 r. przez:

Karola Podgórskiego – Dyrektora Lasów Miejskich – Warszawa z siedzibą przy ul. Korkowej 170A, 04-549 Warszawa, NIP 525-22-48-481

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w (00-000) przy ul., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... w Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP:, REGON:..... z kapitałem zakładowym w wysokości.....zł pokrytym w całości reprezentowaną przez

Zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 129 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 roku poz. 1605 ze zmianami) zwanej dalej „Pzp” zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

(Przedmiot umowy)

1. Realizacja prac związanych z gospodarką leśną prowadzoną przez Lasy Miejskie – Warszawa, **część II**: Realizacja prac związanych z utrzymaniem przejezdności dróg i ścieżek leśnych w celu zapewnienia ochrony przeciwpożarowej oraz dla potrzeb ruchu turystycznego, poprzez pielęgnację zieleni w obwodach leśnych Las Sobieskiego, Kabaty, Bemowo – Koło oraz Bielany – Młociny.
2. Zakres prac oraz ceny jednostkowe określa **załącznik nr 1** do umowy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **załącznik nr 2** do umowy.

§ 2

(Czas obowiązywania)

Umowa zostaje zawarta na okres **od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.**

§ 3

(Warunki wykonania umowy)

1. Z ramienia Zamawiającego nadzór nad realizacją umowy prowadzić będą pracownicy Działu ds. Gospodarki Leśnej Lasów Miejskich - Warszawa, a w szczególności:
 - Obwód Las Sobieskiego: Pan Damian Całka, nr tel.: 604-460-038
 - Obwód Kabaty: Pani Mirosława Mironczuk, nr tel.: 608-352-389
 - Obwód Bemowo-Koło: Pan Piotr Prądyński, nr tel.: 608-347-297
 - Obwód Bielany - Młociny: Pan Maciej Wroniewski, nr tel. 600-020-748
2. Szczegółowy zakres oraz terminy wykonania prac będą ustalane przez Zamawiającego, w formie dokumentu zlecenia wykonania robót, zwanego dalej: „zleceniem”. Zlecenie zostaje

każdorazowo wystawione przy pomocy programu LasInfo. Wzór zlecenia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

3. Zlecenie zawiera listę prac do wykonania przyporządkowanych do wyszczególnionych pozycji wniosku, wskazaną lokalizację wykonania poszczególnych prac, zakres ilościowy i wartościowy poszczególnych prac, termin realizacji prac oraz dodatkowe uwagi wykonawcze. Zlecenie stanowi zarazem protokół przekazania powierzchni, na których wykonywane są prace będące przedmiotem zlecenia z pierwszym dniem kalendarzowym danego miesiąca lub dniem wyznaczonym w zleceniu jako dzień rozpoczęcia prac. Od momentu przekazania powierzchni Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim na przekazanej powierzchni.
4. Zlecenie Zamawiający wystawi najpóźniej do ostatniego dnia roboczego każdego poprzedzającego miesiąca, odnośnie prac przewidywanych do realizacji w miesiącu następnym, z terminem realizacji do ostatniego dnia roboczego danego miesiąca. Zamawiający dopuszcza sporządzanie zleceń w trakcie miesiąca na prace, których potrzeby wykonania nie można było przewidzieć przy planowaniu miesięcznym oraz w przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac interwencyjnych. Zamawiający w zleceniu może wskazać wymóg realizacji poszczególnych prac pod nadzorem pracownika Lasów Miejskich – Warszawa.
5. Zlecenie zostanie dostarczone Wykonawcy w dniu wystawienia, w formie papierowej lub elektronicznej (PDF). Zlecenie przekazane Wykonawcy w formie papierowej Wykonawca lub kierownik prac przyjmuje do realizacji, potwierdzając je własnoręcznym podpisem. Zlecenie przekazywane Wykonawcy w formie elektronicznej musi zostać wysłane w formacie PDF, w dniu wystawienia, na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę do korespondencji, wraz z zaznaczeniem opcji potwierdzenia odbioru emaila.
6. Wskazana w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia ilość prac wchodzących w zakres Przedmiotu umowy ma charakter szacunkowy. Ilość prac zleconych do wykonania w trakcie realizacji umowy może różnić się od ilości przedstawionej w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, co jednak nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Zamawiający oświadcza, że zleci wykonanie prac o łącznej wartości co najmniej 70% maksymalnego całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
7. Wykonawca wyznacza kierownika prac w osobie - tel. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych osób wskazanych do kontaktu i realizacji umowy stanowi załącznik nr 4 do umowy.
8. W razie nieobecności Kierownika prac, lub zaistnienia okoliczności powodujących zmianę Kierownika Prac, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić zastępstwo i niezwłocznie powiadomić pisemnie Zamawiającego o danych personalnych i numerze telefonu komórkowego osoby zastępującej Kierownika prac.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ustalenia szczegółowego terminu rozpoczęcia oraz ewentualnego wstrzymania prac przewidzianych do realizacji w ramach umowy.
10. Zamawiający ma prawo do bieżącej kontroli w trakcie wykonywania prac, przeprowadzenie kontroli zostanie udokumentowane poprzez sporządzenie protokołu kontroli. W przypadku wykonywania kontroli podczas przeprowadzania prac, Wykonawca lub kierownik prac zobowiązany jest do udziału w kontroli. W przypadku nieobecności przedstawiciela Wykonawcy podczas przeprowadzania kontroli, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół kontroli. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania zleconych prac (ilościowo lub jakościowo,

niezgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia oraz wskazaniami wykonawczymi) Zamawiający opíše wszystkie nieprawidłowości w sporządzonym protokole kontroli, oraz najpóźniej następnego dnia roboczego poinformuje o tym fakcie Wykonawcę poprzez pocztę elektroniczną oraz przekaże Wykonawcy kopię protokołu kontroli. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowości w terminie określonym w zleceniu. Powyższe protokoły, w przypadku nieusunięcia nieprawidłowości, będą podstawą do obniżenia lub niewypłacenia wynagrodzenia i naliczenia kar umownych.

11. Zamawiający dokonywał będzie protokolarnego odbioru prac z wystawionych zleceń najpóźniej następnego dnia roboczego po terminie realizacji prac określonym w zleceniu, przy czym dopuszcza się odbiór częściowy zleconych i zakończonych prac w trakcie trwania danego miesiąca. Zamawiający powiadomi Wykonawcę poprzez pocztę elektroniczną o terminie odbioru prac z przynajmniej jednym wyprzedzeniem. Wykonawca lub Kierownik prac zobowiązany jest do obecności podczas odbioru prac. W przypadku niestawienia się przedstawiciela Wykonawcy Zamawiający sporządzi jednostronny protokół odbioru prac. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania zleconych prac (ilościowo lub jakościowo, niezgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia lub wskazaniami wykonawczymi) powyższe protokoły będą podstawą do obniżenia lub nie wypłacenia wynagrodzenia i naliczenia kar umownych. Protokół odbioru prac potwierdzający wykonanie zleconych prac stanowi zarazem protokół odbioru powierzchni, na których wykonywane były prace objęte zleceniem.
12. Wykonawca akceptuje formę powiadomień, w sprawach dotyczących realizacji niniejszej umowy poprzez pocztę elektroniczną, oraz wskazuje do tego celu adres e-mail:
.....
13. Z uwagi na faktyczną sytuację przyrodniczo-pogodową, która może zaistnieć w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo określenia w zleceniu, o którym mowa w ust. 2, ilości wykonywanych czynności odmiennie w stosunku do przewidzianych do realizacji, przy zachowaniu cen jednostkowych wynikających z oferty oraz wartości przedmiotu zamówienia.
14. Zamawiający wymaga pełnej dyspozycyjności Kierownika prac w godzinach 7.30-15.30 oraz całodobowej łączności telefonicznej.
15. W przypadku prac interwencyjnych Zamawiający określi ich zakres odrębnym zleceniem w formie pisemnej lub w przypadku braku możliwości udzielenia zlecenia pisemnego, w formie telefonicznej (potwierdzonym pisemnie w następnym dniu roboczym), a Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu oraz wykonania powierzonych zadań w ciągu **godzin (zgodnie z treścią oferty).**
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian zakresu prac objętych umową, w zakresie ilościowym wynikających z bieżących potrzeb powstałych w trakcie realizacji umowy, a nieznanym w chwili jej zawarcia, które to zmiany nie będą stanowiły podwyższenia maksymalnej wartości niniejszej umowy.
17. Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania oleju biodegradowalnego do smarowania układów tnących w eksploatowanych piłach łańcuchowych i głowicach oraz zestawów do pochtania oleju w urządzeniach eksploatowanych na terenie lasów.
18. Do smarowania układów tnących w eksploatowanych piłach łańcuchowych i głowicach tnących Wykonawca będzie zobowiązany stosować olej biodegradowalny o parametrze biodegradacji nie gorszym niż 60%. Wymagane jest określenie biodegradowalności zgodnie z metodyką badań

opisaną w Rozporządzeniu komisji (WE) NR 440/2008 z dnia 30.05.2008 roku metoda OECD 301 A-F ustalająca metody badań zgodnie z Rozporządzeniem (WE) nr 1907/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosownych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH).

19. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia wszystkich maszyn, ciągników i urządzeń pracujących na powierzchniach leśnych w odpowiednie zestawy (sorbenty, maty sorpcyjne itp.) do pochłaniania rozlanego paliwa lub oleju oraz innych płynów technologicznych używanych w maszynach, ciągnikach, pilarkach i innych urządzeniach pracujących w lesie oraz użycia tych środków w sytuacjach wymagających zastosowania (awarie, naprawy, tankowania itp.) – w celu zapobieżenia skażeniu środowiska. Dopuszcza się posiadanie i używanie przez pilarzy kanistrów z bezpiecznymi końcówkami (dozownikami), uniemożliwiającymi rozlanie (przelanie) oleju i mieszanki paliwowej podczas tankowania pilarki (zastępczo na maty pochłaniające paliwo i olej).
20. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia pracowników w środki ochrony indywidualnej jeżeli są niezbędne do zabezpieczenia przed działaniem niebezpiecznych i szkodliwych dla zdrowia czynników występujących w środowisku pracy.
21. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia dokonać oznakowania terenu zakazem wstępu. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do właściwego oznaczenia tablicami ostrzegawczymi powierzchni, na których wykonywane będą prace obejmujące pielęgnację zieleni.
22. Przedstawiciele Wykonawcy nie są uprawnieni do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe powodujące zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy. Decyzja, o której mowa w zdaniu poprzednim musi być każdorazowo zatwierdzona przez Dyrektora Lasów Miejskich – Warszawa.
23. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczeniowej, w tym również dowody opłacenia składek. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia (w tym brak zapłacenia należnych składek) stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 4

(Wynagrodzenie. Termin zapłaty)

1. Strony ustalają, że maksymalne całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosi:

Netto: zł,

(słownie:),

VAT: zł,

(słownie:),

brutto: zł

(słownie:),

zgodnie ze złożoną ofertą (**załącznik nr 1 do umowy**).

2. W przypadku, gdy całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy

osiągnie kwotę, o której mowa w ust. 1, przed datą określoną w § 2, umowa ulega rozwiązaniu bez składania w tym względzie dodatkowych oświadczeń, a Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu. Zamawiający zobowiązany jest do prowadzenia kontroli wykorzystania środków przeznaczonych na realizację umowy.

3. Ceny jednostkowe wynikające ze złożonej oferty (**załącznik nr 1 do umowy**), będą obowiązywały przez cały okres trwania umowy za wyjątkiem sytuacji wskazanej w ust. 12 oraz §10 ust. 4, 5 i 6.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone w oparciu o rzeczywistą ilość wykonanych i odebranych w danym miesiącu prac oraz ceny jednostkowe podane w ofercie.
5. Wykonawca wystawi fakturę za czynności wykonane w danym miesiącu rozliczeniowym po zakończeniu tego miesiąca.
6. Miesięczne wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu świadczenia usług objętych niniejszą umową, płatne będzie przez Lasy Miejskie – Warszawa jako płatnika i odbiorcę faktur przelewem w terminie do **21** dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury na rachunek Wykonawcy
7. Podstawę wystawienia faktury stanowić będą protokoły odbioru podpisane przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, na podstawie których Wykonawca sporządzi kosztorys prac wykonanych w danym miesiącu.
8. W przypadku niestawienia się Wykonawcy, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół odbioru, który będzie podstawą do obniżenia lub niewypłacenia wynagrodzenia i naliczenia kar umownych.
9. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
10. **Fakturę należy wystawić na: Miasto Stołeczne Warszawę z siedzibą: Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481.**
11. **Lasy Miejskie – Warszawa są odbiorcą i płatnikiem faktur, faktury należy dostarczyć do siedziby Lasów Miejskich – Warszawa przy ul. Korkowej 170A, 04-549 Warszawa.**
12. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie trwania umowy, Wykonawca będzie zobowiązany przy rozliczeniach za wykonane usługi do przeliczenia oferowanych cen w taki sposób, aby przy uwzględnieniu nowej stawki podatku VAT jednostkowa cena brutto nie była wyższa od ceny zaoferowanej w ofercie przetargowej.
13. W przypadku doręczenia faktury niezgodnie z treścią ust. 11, za datę skutecznego doręczenia faktury Strony będą uznawać datę jej wpływu do biura Lasów Miejskich –Warszawa (ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa).
14. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać numer umowy, na podstawie której jest wystawiana.
15. Zamawiający oświadcza, że dokona płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
16. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 6 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).

17. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 5

(Warunki zatrudnienia Pracowników)

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że Pracownicy Wykonawcy („Personel Wykonawcy”) skierowani do realizacji niniejszej umowy będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć **Zamawiającemu** w terminie 5 dni roboczych od daty podpisania umowy pisemne oświadczenie o zatrudnieniu pracowników skierowanych do realizacji niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę, zawierające informacje, w tym dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy i zakres obowiązków pracownika oraz składać Zamawiającemu wraz z miesięczną fakturą ww. oświadczenie w formie pisemnej, potwierdzające, że Pracownicy Wykonawcy („Personel Wykonawcy”) skierowani do realizacji niniejszej umowy są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do aktualizowania danych wskazanych w ust. 2 w terminie 14 dni od dnia, w którym dane te uległy zmianie poprzez złożenie w tym zakresie pisemnego oświadczenia wraz z załączonymi dokumentami potwierdzając dokonane zmiany.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia i kolejnych oświadczeń wskazanych w ust. 2 w terminie wskazanym zgodnie z ust. 2 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
5. W przypadku realizacji zamówienia przez Podwykonawcę Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek określony w ust. 2 tzn. obowiązek składania oświadczeń i dokumentów opisanych w powyższych ustępach oraz zapłaty kar umownych będzie ciążył na Wykonawcy z tym zastrzeżeniem, że w oświadczeniu Wykonawca wskaże Podwykonawcę, który zatrudnia poszczególne osoby.
6. Wykonawca zobowiąże w odrębnej umowie Podwykonawcę do przedłożenia własnego oświadczenia, o którym mowa w ust. 2. Oświadczenie Podwykonawcy będzie załączone do oświadczenia Wykonawcy.

§ 6

(Kary umowne)

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar w przypadku stwierdzenia:
 - 1) niewykonania prac przez Wykonawcę w terminie określonym w zleceniu, wystawionym zgodnie z § 3 ust. 2
 - 2) nienależytego wykonania prac przez Wykonawcę (ilościowo lub jakościowo, niezgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia lub wskazaniami wykonawczymi) lub wykonania prac powodujących szkody w środowisku leśnym lub mieniu Zamawiającego,
 - 3) wykonania przez Wykonawcę prac nieujętych w zleceniu,

- 4) niewykonania lub nieprawidłowego wykonania przez Wykonawcę zleconych zgodnie z § 3 ust. 15 prac interwencyjnych,
- 5) nieobecności podczas realizacji prac w ramach niniejszej umowy Kierownika prac wymienionego w §3 ust. 7 lub osoby zastępującej Kierownika prac zgłoszonej zgodnie z § 3 ust. 8,
- 6) braku możliwości nawiązania z Wykonawcą lub, Kierownikiem prac łączności telefonicznej w czasie przekraczającym 30 minut,
- 7) wykonywania zleconych prac przez pracownika będącego pod wpływem alkoholu lub innych używek,
- 8) niedopełnienia wymogu zatrudnienia Pracowników wykonujących prace – czynności wskazane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (zał. nr 2), na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy,
- 9) niezastosowania oleju biodegradowalnego przy realizacji prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy,
- 10) niewyposażenia pracowników w odpowiednie do wykonywanych prac środki ochrony indywidualnej,
- 11) nieprawidłowego oznakowania i zabezpieczenia lub nieoznakowania powierzchni w przypadku realizacji wymagających tego prac,
- 12) za rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej:

- 1) za niewykonanie prac w terminie ustalonym w zleceniu o którym mowa w §3 ust. 2 - w wysokości 10% wartości brutto niewykonanej pozycji zlecenia oznaczonej jako pozycja wniosku, za każdy dzień zwłoki, maksymalnie 100% wartości brutto pozycji wniosku. Podstawą naliczenia kar będzie protokół zawierający informacje o zakresie niewykonanych prac.
- 2) w przypadku nienależytego wykonania prac:
 - a) uszkodzenia drzew podczas prac – rozumianego jako odarcie kory od drewna o powierzchni większej niż 20 cm², złamanie drzewa, konaru lub gałęzi o średnicy powyżej 5 cm w miejscu złamania – w wysokości 200,00 zł brutto za każde drzewo,
 - b) wykonania prac CIEC-WETE w sposób niezgodny z opisem czynności zawartym w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (zał. nr 2), w wysokości 1000,00 zł brutto za każdy przypadek nieprawidłowego wykonania prac odnośnie poszczególnego drzewa,
 - c) za każdy inny przypadek nienależytego wykonania prac, niezgodnie ze wskazaniami wykonawczymi –w wysokości 10% wartości brutto pozycji zlecenia oznaczonej jako pozycja wniosku, zawierającej nienależyte wykonane prace.
- 3) w przypadku wykonania prac nieujętych w zleceniu - w wysokości 5 000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek, ponadto Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia ewentualnych szkód powstałych z tego tytułu w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych liczonych od dnia stwierdzenia szkód,

- 4) w przypadku niewykonania lub nieprawidłowego wykonania prac interwencyjnych zleconych zgodnie z §3 ust. 15 w ciągu **godzin (zgodnie z treścią oferty)** od momentu zlecenia prac - w wysokości 20 % wartości brutto pozycji zlecenia oznaczonej jako pozycja wniosku, zawierającej niewykonane lub nieprawidłowo wykonane prace, za każdą godzinę zwłoki, maksymalnie 100% wartości brutto pozycji zlecenia oznaczonej jako pozycja wniosku,
 - 5) nieobecności podczas realizacji prac w ramach niniejszej umowy Kierownika prac wymienionego w §3 ust. 7 lub osoby zastępującej Kierownika prac zgłoszonej zgodnie z § 3 ust. 8, - w wysokości 500,00 zł brutto,
 - 6) w przypadku braku możliwości nawiązania łączności telefonicznej z Wykonawcą lub osobą pełniącą funkcję Kierownika prac w czasie przekraczającym 30 minut – w wysokości 500,00 zł brutto,
 - 7) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania zleconych prac przez pracownika będącego pod wpływem alkoholu lub innych używek – w wysokości 500,00 zł brutto za każdego pracownika wykonującego pracę pod wpływem alkoholu lub innych używek,
 - 8) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia Pracowników wykonujących prace – czynności wskazane w opisie przedmiotu zamówienia (zał. nr 2), na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia Pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) pomnożonej przez liczbę miesięcy w okresie realizacji Umowy, w którym nie dopełniono przedmiotowego wymogu oraz liczbę pracowników wobec których nie dopełniono tego wymogu.
 - 9) w przypadku niezastosowania przez Wykonawcę oleju biodegradowalnego przy realizacji prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy – w wysokości 1000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek niezastosowania oleju biodegradowalnego,
 - 10) w przypadku stwierdzenia niewyposażenia pracowników w odpowiednie do wykonywanych prac środki ochrony indywidualnej – w wysokości 1000,00 zł brutto za każdy przypadek niewyposażenia pracownika w środki ochrony indywidualnej,
 - 11) za każdy przypadek nieprawidłowego oznakowania i zabezpieczenia powierzchni lub nieoznakowania powierzchni w przypadku realizacji wymagających tego prac – w wysokości 1000,00 zł brutto,
 - 12) za rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto maksymalnego całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §4 ust. 1.
3. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego za poniesioną szkodę.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przedłożonej faktury na podstawie noty księgowej.
 5. łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 40% maksymalnego całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.

§ 7

(Zakres odpowiedzialności Wykonawcy)

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie wszystkich zleconych prac.
2. Odpowiedzialność za roszczenia cywilnoprawne osób trzecich wynikające z niewłaściwego wykonywania prac lub z działań niezgodnych z niniejszą umową ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób i podmiotów, przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę, jak za własne działania i zaniechania.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim na przekazanej powierzchni, zgodnie z § 3 ust. 3.

§ 8

(Odstąpienie od umowy)

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,
 - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
 - 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca w sposób świadomy wyrządzi szkodę w środowisku lub mieniu Zamawiającego.
 - 4) W przypadku ogłoszenia likwidacji Wykonawcy, zajęcia jego majątku, które to okoliczności uniemożliwiają Wykonawcy realizację niniejszej umowy.
2. W przypadkach wskazanych w ustępie 1, pkt 1), 2) i 4) Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie wykonanych prac.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy spełni się przynajmniej jedna z poniższych przesłanek:
 - 1) Wykonawca nie zrealizuje w określonym w zleceniu terminie prac wskazanych do wykonania, w trzech zleceniach,
 - 2) Wykonawca dwukrotnie wykona prace nieujęte w zleceniach,
 - 3) Wykonawca wykona nienależycie prace zlecone w trzech zleceniach,
 - 4) Wykonawca wyrządzi szkodę w środowisku leśnym lub mieniu Zamawiającego,

- 5) Wykonawca nie dopełni w okresie obowiązywania umowy obowiązku zachowania ciągłości umowy ubezpieczenia, w tym z powodu brak zapłacenia należnych składek.
4. Odnośnie przesłanek wskazanych w ust. 3 pkt 1), 2), 3), 4) oraz 5) każda zlecona czynność w ramach zlecenia, co do której nastąpiła dana przesłanka będzie traktowana jako oddzielny przypadek.

§ 9

(Podwykonawstwo)

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcy wykonanie części zamówienia.
2. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest do podania Zamawiającemu nazwy, danych kontaktowych oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu zamówienia, jeżeli są już znani oraz w trakcie realizacji zamówienia, zawiadamia Zamawiającego o zmianie tych danych, a także przekazuje Zamawiającemu wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację prac objętych przedmiotem zamówienia.
3. W przypadku podwykonawcy na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy może nastąpić jeżeli Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia i nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy, z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Podwykonawcę prac upoważnia Zamawiającego do żądania od Wykonawcy odsunięcia Podwykonawcy od realizacji prac. Odpowiednio do zaistniałych okoliczności Wykonawca zobowiązany jest wówczas bezzwłocznie rozwiązać umowę zawartą z Podwykonawcą. W takiej sytuacji Wykonawca realizuje prace samodzielnie.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za to, aby wszystkie uprawnienia przysługujące Zamawiającemu wobec Wykonawcy mogły być realizowane wobec Podwykonawcy, nawet jeżeli poszczególne postanowienia Umowy nie stwierdzają tego wprost.

§ 10

(Pozostałe postanowienia)

1. Istotna zmiana umowy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zmiana osób koordynujących realizację zamówienia nie wymaga zmiany umowy.
3. Dopuszczalna jest zmiana postanowień umownych w przypadkach przewidzianych w art. 455 ust. 1 pkt. 3 i 4 i ust. 2 Prawa zamówień publicznych oraz zmian nieistotnych postanowień niniejszej Umowy, w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany cen jednostkowych, o których mowa w § 4 ust. 3 (załącznik nr 1 do umowy), stanowiących podstawę do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie art. 439 Prawa zamówień publicznych, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

5. Zmiana wynagrodzenia (waloryzacja cen jednostkowych) o której mowa w ust. 4 może nastąpić nie wcześniej niż od sierpnia 2024 r. w przypadku, gdy wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za I półrocze 2024 r. liczony w stosunku do wskaźnika za I półrocze 2023 r., będzie wynosił co najmniej 10 %, przy czym wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy za poszczególne czynności będące przedmiotem umowy nie przekroczy wartości wzrostu tego wskaźnika, a wartość wzrostu wynagrodzenia z tego tytułu nie przekroczy 50% ceny ofertowej dla całości zamówienia.
6. Zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 4 i 5 może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy, po opublikowaniu wskaźnika GUS za I półrocze 2024 r. i dotyczyć będzie wynagrodzenia za usługi jeszcze niewykonane.
7. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy strony zawartej umowy, zgodnie oświadczają, że poddają się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
9. Wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych, w rozumieniu Ustawy o ochronie danych osobowych, dla których Administratorem Danych jest Prezydent m.st. Warszawy, a co za tym idzie, nie wiąże się z dostępem do systemów informatycznych Urzędu m.st. Warszawy lub Lasów Miejskich – Warszawa.
10. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za pisemną zgodę Zamawiającego.
11. W sprawach nie objętych umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny z wyłączeniem art. 509 i ustawa Prawo zamówień publicznych.
12. Klauzula informacyjna RODO stanowi załącznik nr 4 do umowy.
13. Integralną częścią niniejszej umowy są załączniki:
 - 1) oferta Wykonawcy,
 - 2) opis przedmiotu zamówienia,
 - 3) wzór zlecenia,
 - 4) Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych osób wskazanych do kontaktu i realizacji umowy.
14. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A

(WZÓR ZLECENIA)

do umowy nr LMW/ /2022 z dnia .2022

ZLECENIE WYKONANIA ROBÓT

Nr(nr zlecenia)z dnia: (data wystawienia zlecenia)

Przez: (nazwa i adres wykonawcy)

Czynności									
Lp.	Poz. wn. (przykład)	Oddz. (przykład)	Opis i zakres robót (przykład)	Jm	Ilość	Stawka jedn. zł	Wartość zł	Termin wyk.	Uwagi (przykład)
1	202200476- ZALES	30302 -1	KOSZ-K: koszenie na międzyrzędach	HA	0,28	stawka i wartość zgodnie z ofertą Wykonawcy		termin wykonania zleconych prac np. 31.03.2023	Wykaszenie powierzchni C przy ul. Kozia górka
2	202200496- ZALES	30302 -1	KOSZ-K: koszenie na międzyrzędach	HA	0,20	stawka i wartość zgodnie z ofertą Wykonawcy		termin wykonania zleconych prac np. 31.03.2023	Wykaszenie powierzchni G przy ul. Kozia górka
3	202200497- ZALES	30302 -1	KOSZ-K: koszenie na międzyrzędach	HA	0,90	stawka i wartość zgodnie z ofertą Wykonawcy		termin wykonania zleconych prac np. 31.03.2023	Wykaszenie powierzchni H przy ul. Kozia górka
4	202200498- ZALES	30302 -1	KOSZ-K: koszenie na międzyrzędach	HA	1,00	stawka i wartość zgodnie z ofertą Wykonawcy		termin wykonania zleconych prac np. 31.03.2023	Wykaszenie powierzchni I przy ul. Kozia górka

Jm	Ilość	Wartość zł
HA	2,38	suma wartości zleconych prac dla jednostki miary
Suma:		suma wartości zleconych prac

W czasie przekazywania powierzchni o wykonania (niepotrzebne skreślić):

- zapoznano wykonawcę z granicami powierzchni objętej czynnościami gospodarczymi, wskazano miejsca i sposób oznakowania powierzchni na czas wykonania prac związanych z pozyskaniem i zrywką drewna;
- zwrócono uwagę na mogące wystąpić zagrożenia: linie energetyczne i telefoniczne, bliskie sąsiedztwo dróg publicznych, silną penetrację obszarów leśnych przez ludzi, nachylony teren, podmokły teren, drzewa postrzelane, drzewa trudne do ścińki, drzewa zawieszane

oraz:

- zobowiązano wykonawcę do ochrony: nalotów i podrostów, pni przy zrywce, pozostawienia drzew dziuplastych i z piasinymi gniazdami, kep ekologicznych

oraz:

Zlecający

Sprawdził

Zatwierdził

Wykonawca
(nazwa i adres Wykonawcy)

