

UMOWA Nr LMW/...../.....

Zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawą z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr GP.OR.0052.4433.2015 z dnia 19.11.2015 r. przez:

Karola Podgórskiego – Dyrektora Lasów Miejskich – Warszawa z siedzibą przy ul. Korkowej 170A, 04-549 Warszawa, NIP 525-22-48-481

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w (00-000) przy ul., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... w Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP:, REGON:..... z kapitałem zakładowym w wysokości.....zł pokrytym w całości reprezentowaną przez

Zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 129 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 roku poz. 1605 ze zmianami) zwanej dalej „Pzp” zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

(Przedmiot umowy)

1. Realizacja prac związanych z gospodarką leśną oraz gospodarowaniem na terenach nieleśnych administrowanych przez Lasy Miejskie - Warszawa, **część I: Realizacja zadań ochronnych w rezerwach i w lasach ochronnych, związanych z użytkowaniem lasu, hodowlą lasu, ochroną lasu, ochroną przeciwpożarową, gospodarką łowiecką utrzymaniem upraw założonych na gruntach nieleśnych, a także zakładanie, remonty oraz demontaż grodzień upraw leśnych w obwodach leśnych Las Sobieskiego, Kabaty, Bemowo – Koło oraz Bielany – Młociny.**
2. Realizacja prac polegających na zakładaniu, remontowaniu oraz demontowaniu grodzień upraw leśnych w obwodach leśnych Las Sobieskiego, Kabaty, Bemowo – Koło oraz Bielany – Młociny objęta jest odrębną umową.
3. Zakres prac oraz ceny jednostkowe określa **załącznik nr 1** do umowy.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **załącznik nr 2** do umowy.

§ 2

(Czas obowiązywania)

Umowa zostaje zawarta na okres **od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.**

§ 3

(Warunki wykonania umowy)

1. Z ramienia Zamawiającego nadzór prowadzić będą pracownicy Działu ds. gospodarki leśnej Lasów Miejskich – Warszawa, a w szczególności:
 - Obwód Las Sobieskiego: Pan Damian Całka, tel. 604 460 038
 - Obwód Kabaty: Pani Mirosława Mironczuk, tel. 600 352 389
 - Obwód Bemowo – Koło: Pan Piotr Prądyński, tel. 608 347 297
 - Obwód Bielany – Młociny: Pan Maciej Wroniewski, tel. 600 020 748.

2. Szczegółowy zakres oraz terminy wykonania prac będą ustalane przez Zamawiającego, w formie dokumentu zlecenia wykonania robót, zwanego dalej: „zleceniem”. Zlecenie zostaje każdorazowo wystawione przy pomocy programu LasInfo. Wzór zlecenia stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
3. Zlecenie zawiera listę prac do wykonania przyporządkowanych do wyszczególnionych pozycji wniosku, wskazaną lokalizację wykonania poszczególnych prac, zakres ilościowy i wartościowy poszczególnych prac, termin realizacji prac oraz dodatkowe uwagi wykonawcze. Zlecenie stanowi zarazem protokół przekazania powierzchni, na których wykonywane są prace będące przedmiotem zlecenia z pierwszym dniem kalendarzowym danego miesiąca lub dniem wyznaczonym w zleceniu jako dzień rozpoczęcia prac. Od momentu przekazania powierzchni Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim na przekazanej powierzchni.
4. Zlecenie na prace zaplanowane do wykonania w danym miesiącu Zamawiający wystawi najpóźniej do ostatniego dnia roboczego każdego poprzedzającego miesiąca, odnośnie prac przewidywanych do realizacji w miesiącu następnym, z terminem realizacji ustalonym nie wcześniej niż na 7 dni kalendarzowych przed zakończeniem danego miesiąca. Zamawiający dopuszcza sporządzanie zleceń w trakcie miesiąca na prace, których potrzeby wykonania nie można było przewidzieć przy planowaniu miesięcznym oraz w przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac interwencyjnych. Zamawiający w zleceniu może wskazać wymóg realizacji poszczególnych prac pod nadzorem pracownika Lasów Miejskich – Warszawa.
5. Zlecenie zostanie dostarczone Wykonawcy w dniu wystawienia, w formie papierowej lub elektronicznej (PDF). Zlecenie przekazane Wykonawcy w formie papierowej Wykonawca lub kierownik prac przyjmuje do realizacji, potwierdzając je własnoręcznym podpisem. Zlecenie przekazywane Wykonawcy w formie elektronicznej musi zostać wysłane w formacie PDF, w dniu wystawienia, na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę do korespondencji, wraz z zaznaczeniem opcji potwierdzenia odbioru emaila.
6. W przypadku stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia bezpieczeństwa publicznego pracownik Zamawiającego zleci realizację prac polegających na usunięciu tego zagrożenia odrębnym zleceniem w trybie interwencyjnym w formie pisemnej lub w przypadku braku możliwości udzielenia zlecenia pisemnego, w formie telefonicznej (potwierdzonym pisemnie w następnym dniu roboczym), a Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu oraz wykonania powierzonych zadań w ciągu **godzin (zgodnie z treścią oferty, maksymalnie 12 godzin)**.
7. Wskazana w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia ilość prac wchodzących w zakres Przedmiotu umowy ma charakter szacunkowy. Ilość prac zleconych do wykonania w trakcie realizacji umowy może się różnić od ilości przedstawionej w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, co jednak nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Zamawiający oświadcza, że zleci wykonanie prac o łącznej wartości co najmniej 70% maksymalnego całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 lit. c).
8. Wykonawca wyznacza dwóch kierowników prac:
 - a) dla obwodów Las Sobieskiego i Kabaty w osobie - tel.
 - b) dla obwodów Bemowo-Koło i Bielany-Młociny w osobie - tel.

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych osób wskazanych do kontaktu i realizacji umowy stanowi załącznik nr 5 do umowy.

9. W razie nieobecności kierownika lub kierowników prac, lub zaistnienia okoliczności powodujących zmianę kierownika prac Wykonawca jest zobowiązany zapewnić zastępstwo i natychmiast powiadomić telefonicznie Zamawiającego o danych personalnych i numeru telefonu komórkowego osoby zastępującej Kierownika prac oraz w ciągu maksymalnie 24 godzin wysłać pisemne zawiadomienie o nieobecności kierownika prac wraz z podaniem danych personalnych i numeru telefonu komórkowego osoby zastępującej Kierownika prac w formie wiadomości e-mail na adres sekretariat@lasymiejskie.waw.pl
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ustalenia w zleceniu szczegółowego terminu rozpoczęcia oraz ewentualnego wstrzymania prac przewidzianych do realizacji w ramach zlecenia.
11. Zamawiający ma prawo do bieżącej kontroli w trakcie wykonywania prac, przeprowadzenie kontroli zostanie udokumentowane poprzez sporządzenie protokołu kontroli. W przypadku wykonywania kontroli podczas przeprowadzania prac, Wykonawca lub kierownik prac zobowiązany jest do udziału w kontroli. W przypadku nieobecności przedstawiciela Wykonawcy podczas przeprowadzania kontroli, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół kontroli. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania zleconych prac (ilościowo lub jakościowo, niezgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia oraz wskazaniem wykonawczymi) Zamawiający opíše wszystkie nieprawidłowości w sporządzonym protokole kontroli, oraz najpóźniej następnego dnia roboczego poinformuje o tym fakcie Wykonawcę poprzez pocztę elektroniczną oraz przekaże Wykonawcy kopię protokołu kontroli. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowości w terminie określonym w zleceniu. Powyższe protokoły, w przypadku nieusunięcia nieprawidłowości, będą podstawą do obniżenia lub niewypłacenia wynagrodzenia i naliczenia kar umownych.
12. Zamawiający dokonywał będzie protokolarnego odbioru prac z wystawionych zleceń najpóźniej następnego dnia roboczego po terminie realizacji prac określonym w zleceniu, przy czym dopuszcza się odbiór częściowy zleconych i zakończonych prac w trakcie trwania danego miesiąca. Zamawiający powiadomi Wykonawcę poprzez pocztę elektroniczną o terminie odbioru prac z przynajmniej jednodniowym wyprzedzeniem. Wykonawca lub Kierownik prac zobowiązany jest do obecności podczas odbioru prac. W przypadku niestawienia się przedstawiciela Wykonawcy Zamawiający sporządzi jednostronny protokół odbioru prac. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania zleconych prac (ilościowo lub jakościowo, niezgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia lub wskazaniem wykonawczymi) powyższe protokoły będą podstawą do obniżenia lub nie wypłacenia wynagrodzenia i naliczenia kar umownych. Protokół odbioru prac potwierdzający wykonanie zleconych prac stanowi zarazem protokół odbioru powierzchni, na których wykonywane były prace objęte zleceniem.
13. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia drzew posadzonych na uprawie w czasie kontroli wykonywania czynności z kodami KOSZ, KOSZ-P, KOSZ-K oraz KOSZ-PLAC, przeprowadzanej przez pracownika Zamawiającego dokonującego kontroli, o której mowa w ust. 11 lub odbioru prac, o którym mowa w ust. 12 Zamawiający i wykonawca wyznaczą jednakową liczbę powierzchni próbnych o podobnej wielkości, obejmujących minimum 200 drzew każda, w sąsiadujących ze sobą rzędach, talerzach lub placówkach, oraz zliczeniu uśrednionego procentowego udziału drzew uszkodzonych na wszystkich wyznaczonych powierzchniach. W przypadku wykonywania jednostronnej kontroli, o której mowa w ust. 11, pracownik Zamawiającego zawrze informacje o uszkodzeniu drzew w protokole kontroli oraz zobowiąże Wykonawcę do udziału w protokolarnym odbiorze prac zgodnie z ust. 12. W przypadku braku obecności Wykonawcy podczas protokolarnego odbioru prac Pracownik Zamawiającego zliczy procentowy udział uszkodzonych drzew samodzielnie na wyznaczonej powierzchni próbnej o największej koncentracji uszkodzonych drzew. Przez uszkodzenie drzew rozumie się ścięcie pędu głównego lub uszkodzenie drzew w sposób powodujący odsłonięcie łyka. Wartość procentową uszkodzonych drzew zaokrągla się do pełnych procentów z zastosowaniem powszechnych zasad zaokrąglania.

14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian zakresu prac objętych umową, w zakresie ilościowym wynikających z bieżących potrzeb powstałych w trakcie realizacji umowy, a nieznanymi w chwili jej zawarcia, które to zmiany nie będą stanowiły podwyższenia maksymalnej wartości niniejszej umowy.
15. Z uwagi na faktyczną sytuację przyrodniczo-pogodową, która może zaistnieć w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo określenia w zleceniu, o którym mowa w ust. 2, ilości wykonywanych czynności odmiennie w stosunku do przewidzianych do realizacji, przy zachowaniu cen jednostkowych wynikających z oferty oraz wartości przedmiotu zamówienia.
16. Wykonawca akceptuje formę powiadomień, w sprawach dotyczących realizacji niniejszej umowy poprzez pocztę elektroniczną, oraz wskazuje do tego celu adres e-mail:
.....
17. Zamawiający wymaga pełnej dyspozycyjności kierowników prac w godzinach 7.30-15.30 oraz całodobowej łączności telefonicznej.
18. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania sprzętu przeciwpożarowego tj. przynajmniej jednej przyczepy ze zbiornikiem na wodę o pojemności co najmniej 1000 litrów oraz 1 pług do wyorywania pasów ppoż. wraz z ciągnikiem, w stanie gotowym do natychmiastowego użycia, a także zobowiązuje się w okresie od dnia 1 marca do 30 września 2023 roku, do utrzymywania dyżuru operatora ww. sprzętu, w godzinach od 15.30 do zmierzchu w dni powszednie, a w dni wolne od pracy - od godzin porannych (1 godzina po wschodzie słońca) do zachodu słońca. Wykonawca wskazuje miejsce garażowania sprzętu – przy czym zastrzega się, że ww. miejsce musi znajdować się nie dalej niż w odległości 5 km od obwodu leśnego Las Sobieskiego, zapewnia bezpośredni kontakt telefoniczny z operatorem sprzętu, pod nr kom., a także przystąpi do zleconych czynności z użyciem ww. sprzętu niezwłocznie po zawiadomieniu Zamawiającego.
19. W przypadku zmiany lokalizacji sprzętu ppoż. a także w przypadku zmiany nr tel. kom. operatora tego sprzętu, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o zaistniałej zmianie Wykonawcę w formie telefonicznej oraz w formie pisemnej, najpóźniej do następnego dnia roboczego.
20. Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania oleju biodegradowalnego do smarowania układów tnących w eksploatowanych piłach łańcuchowych i głowicach oraz zestawów do pochłaniania oleju w urządzeniach eksploatowanych na terenie lasów.
21. Do smarowania układów tnących w eksploatowanych piłach łańcuchowych i głowicach tnących Wykonawca jest zobowiązany stosować olej biodegradowalny o parametrze biodegradacji nie niższym niż 60%. Wymagane jest określenie biodegradowalności zgodnie z metodyką badań opisaną w Rozporządzeniu komisji (WE) NR 440/2008 z dnia 30.05.2008 roku metoda OECD 301 A-F ustalająca metody badań zgodnie z Rozporządzeniem (WE) nr 1907/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie rejestracji, oceny, udzielania zezwoleń i stosownych ograniczeń w zakresie chemikaliów (REACH).
22. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia wszystkich maszyn, ciągników i urządzeń pracujących na powierzchniach leśnych w odpowiednie zestawy (sorbenty, maty sorpcyjne itp.) do pochłaniania rozlanego paliwa lub oleju oraz innych płynów technologicznych używanych w maszynach, ciągnikach, pilarkach i innych urządzeniach pracujących w lesie oraz użycia tych środków w sytuacjach wymagających zastosowania (awarie, naprawy, tankowania itp.) – w celu zapobieżenia skażeniu środowiska. Dopuszcza się posiadanie i używanie przez pilarzy kanistrów z bezpiecznymi końcówkami (dozownikami), uniemożliwiającymi rozlanie (przelanie) oleju

i mieszanki paliwowej podczas tankowania pilarki (zastępczo na maty pochłaniające paliwo i olej).

23. Wykonawca obowiązany jest w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia dokonać oznakowania terenu zakazem wstępu. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do właściwego oznaczenia tablicami ostrzegawczymi powierzchni, na których wykonywane będą prace obejmujące pozyskanie drewna, pielęgnację zieleni oraz rozdrabnianie biomasy.
24. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia pracowników w środki ochrony indywidualnej, jeżeli są niezbędne do zabezpieczenia przed działaniem niebezpiecznych i szkodliwych dla zdrowia czynników występujących w środowisku pracy.
25. Wykonawca jest zobowiązany do wyrabiania z pozyskanego drewna sortymentów zgodnie z Warunkami Technicznymi stosowanymi w obrocie surowcem drzewnym w jednostce budżetowej m.st. Warszawy Lasy Miejskie – Warszawa stanowiącymi **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
26. Zamawiający dokona odbiórki pozyskanego drewna w danym dniu roboczym, jeśli wykonawca zgłosi gotowość do odbiórki do godz. 14:00 tego dnia, w przypadku zgłoszenia gotowości do odbiórki po godz. 14:00 Zamawiający dokona odbiórki drewna następnego dnia roboczego.
27. Przedstawiciele Wykonawcy nie są uprawnieni do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe powodujące zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy. Decyzja, o której mowa w zdaniu poprzednim musi być każdorazowo zatwierdzona przez Dyrektora Lasów Miejskich – Warszawa.
28. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczeniowej, w tym również dowody opłacenia składek. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia (w tym brak zapłacenia należnych składek) stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
29. Wykonawca zobowiązuje się do sumiennego wykonywania powierzonych prac własnymi środkami i wykwalifikowanym personelem posiadającym wszelkie niezbędne kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy. (w przypadku wykonywania umowy samodzielnie, bez udziału podwykonawców).

§ 4

(Wynagrodzenie. Termin zapłaty)

1. Strony ustalają, że maksymalne całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosi:
 - a) Stawka VAT 8%:
Netto: zł,
(słownie:),
Kwota podatku VAT: zł,
(słownie:),
brutto: **zł**
(słownie:.....),
 - b) Stawka VAT 23%:
Netto: zł,
(słownie:),
Kwota podatku VAT: zł,
(słownie:),
brutto: **zł**
(słownie:.....),

c) łącznie:

Netto: zł,

(słownie:),

Kwota podatku VAT: zł,

(słownie:),

brutto: zł

(słownie:.....),

zgodnie ze złożoną ofertą z formularzem cenowym (załącznik nr 1 do umowy).

2. W przypadku, gdy wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy osiągnie kwotę, o której mowa w ust. 1, przed datą określoną w § 2, umowa ulega rozwiązaniu bez składania w tym względzie dodatkowych oświadczeń, a Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu. Zamawiający zobowiązany jest do prowadzenia kontroli wykorzystania środków przeznaczonych na realizację umowy.
3. Ceny jednostkowe wynikające ze złożonej oferty (**załącznik nr 1 do umowy**), będą obowiązywały przez cały okres trwania umowy za wyjątkiem sytuacji wskazanej w ust. 12 oraz §10 ust. 4, 5 i 6.
4. Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone w oparciu o rzeczywistą ilość wykonanych i odebranych w danym miesiącu prac oraz ceny jednostkowe podane w ofercie.
5. Wykonawca wystawi fakturę za czynności wykonane w danym miesiącu rozliczeniowym po zakończeniu tego miesiąca.
6. Miesięczne wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu świadczenia usług objętych niniejszą umową, płatne będzie przez Lasy Miejskie – Warszawa jako płatnika i odbiorcę faktur przelewem w terminie do **21** dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury na rachunek Wykonawcy
7. Podstawę wystawienia faktury stanowią będą protokoły odbioru podpisane przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, na podstawie których Wykonawca sporządzi i dołączy do faktury kosztorys prac wykonanych w danym miesiącu.
8. W przypadku niestawienia się Wykonawcy, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół odbioru, który będzie podstawą do obniżenia lub niewypłacenia wynagrodzenia i naliczenia kar umownych.
9. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
10. **Fakturę należy wystawić na: Miasto Stołeczne Warszawę z siedzibą: Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481.**
11. **Lasy Miejskie – Warszawa są odbiorcą i płatnikiem faktur, faktury należy dostarczyć do siedziby Lasów Miejskich – Warszawa przy ul. Korkowej 170A, 04-549 Warszawa.**
12. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie trwania umowy, Wykonawca będzie zobowiązany przy rozliczeniach za wykonane usługi do przeliczenia oferowanych cen w taki sposób, aby przy uwzględnieniu nowej stawki podatku VAT jednostkowa cena brutto nie była wyższa od ceny zaoferowanej w ofercie przetargowej.
13. W przypadku doręczenia faktury niezgodnie z treścią ust. 11, za datę skutecznego doręczenia faktury Strony będą uznawać datę jej wpływu do biura Lasów Miejskich –Warszawa (ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa).

14. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać numer umowy, na podstawie której jest wystawiana.
15. Zamawiający oświadcza, że dokona płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
16. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 6 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).
17. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 5

(Warunki zatrudnienia Pracowników)

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że Pracownicy Wykonawcy („Personel Wykonawcy”) skierowany do realizacji niniejszej umowy będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć **Zamawiającemu** w terminie 5 dni roboczych od daty podpisania umowy pisemne oświadczenie o zatrudnieniu pracowników skierowanych do realizacji niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę, zawierające informacje, w tym dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy i zakres obowiązków pracownika oraz składać Zamawiającemu wraz z miesięczną fakturą ww. oświadczenie w formie pisemnej, potwierdzające, że Pracownicy Wykonawcy („Personel Wykonawcy”) skierowani do realizacji niniejszej umowy są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do aktualizowania danych wskazanych w ust. 2 w terminie 14 dni od dnia, w którym dane te uległy zmianie poprzez złożenie w tym zakresie pisemnego oświadczenia wraz z załączonymi dokumentami potwierdzając dokonane zmiany.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia i kolejnych oświadczeń wskazanych w ust. 2 w terminie wskazanym zgodnie z ust. 2 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
5. W przypadku realizacji zamówienia przez Podwykonawcę Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek określony w ust. 2 tzn. obowiązek składania oświadczeń i dokumentów opisanych w powyższych ustępach oraz zapłaty kar umownych będzie ciążył na Wykonawcy z tym zastrzeżeniem, że w oświadczeniu Wykonawca wskaże Podwykonawcę, który zatrudnia poszczególne osoby.
6. Wykonawca zobowiąże w odrębnej umowie Podwykonawcę do przedłożenia własnego oświadczenia, o którym mowa w ust. 2. Oświadczenie Podwykonawcy będzie załączone do oświadczenia Wykonawcy.

§ 6

(Kary umowne)

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczania kar w przypadku stwierdzenia:

- 1) niewykonania prac przez Wykonawcę w terminie określonym w zleceniu wystawionym zgodnie z § 3 ust. 2,
 - 2) nienależytego wykonania prac (ilościowo lub jakościowo, niezgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia lub wskazaniem wykonawczymi) przez Wykonawcę lub wykonanie prac które spowodowały szkody w środowisku leśnym lub mieniu Zamawiającego,
 - 3) wykonania przez Wykonawcę prac nieujętych w zleceniu,
 - 4) niewykonania, zwłoki w wykonaniu lub nieprawidłowego wykonania przez Wykonawcę zleconych zgodnie z § 3 ust. 6 prac interwencyjnych,
 - 5) nieobecności podczas realizacji prac w ramach niniejszej umowy Kierownika prac wymienionego w §3 ust. 8 lub osoby zastępującej Kierownika prac zgłoszonej zgodnie z § 3 ust. 9,
 - 6) braku możliwości nawiązania z Wykonawcą, Kierownikiem prac lub osobą zastępującą Kierownika prac łączności telefonicznej w czasie przekraczającym 30 minut,
 - 7) wykonywania zleconych prac przez pracownika będącego pod wpływem alkoholu lub innych używek,
 - 8) niedopełnienia wymogu zatrudnienia Pracowników skierowanych do realizacji niniejszej umowy – czynności wskazane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 2), na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy,
 - 9) niezastosowania oleju biodegradowalnego przy realizacji prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy,
 - 10) niewyposażenia pracowników w odpowiednie do wykonywanych prac środki ochrony indywidualnej,
 - 11) nieprawidłowego oznakowania i zabezpieczenia lub nieoznakowania powierzchni w przypadku realizacji wymagających tego prac,
 - 12) za rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej:
- 1) za niewykonanie prac w terminie ustalonym w zleceniu wystawionym zgodnie z §3 ust. 2 - w wysokości 10% wartości brutto niewykonanych terminowo pozycji zlecenia oznaczonej jako pozycja wniosku, za każdy dzień zwłoki, maksymalnie 100% wartości brutto pozycji zlecenia. Podstawą naliczenia kar będzie protokół zawierający informacje o zakresie niewykonanych prac.
 - 2) w przypadku nienależytego wykonania prac:
 - a) uszkodzenia drzew podczas zrywki w ilości większej niż 5% drzew pozostających po zabiegu – w wysokości 10% wartości brutto pozycji zlecenia oznaczonej jako pozycja wniosku, obejmującej zakres prac niewłaściwie wykonanych (przez uszkodzenie drzewa podczas zrywki rozumie się odarcie kory od drewna o pow. większej niż 20 cm²,
 - b) uszkodzenia drzew podczas wykaszania upraw w ilości większej niż 3% drzew rosnących na danej uprawie – kara umowna wynosić będzie 5% wartości brutto pozycji zlecenia oznaczonej jako pozycja wniosku, dla której stwierdzono uszkodzenie drzew, za każdy następny jeden % uszkodzonych drzew (4% uszkodzonych drzew – kara w wysokości 5% wartości pozycji zlecenia, 5% uszkodzonych drzew – kara w wysokości 10% wartości pozycji zlecenia itd.), dla ustalenia wysokości kary udział drzew uszkodzonych zaokrągla się do pełnych procentów z zastosowaniem powszechnych zasad zaokrąglania. Poprzez uszkodzenie drzew podczas wykaszania upraw rozumie się ścięcie pędu głównego lub uszkodzenie pielęgnowanych sadzonek w sposób powodujący odślonięcie łyka, a także wydeptanie sadzonek w sposób powodujący utratę naturalnej pionowej formy wzrostu. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wyrządzonych szkód poprzez zasadzenie na powierzchni uprawy, na której uszkodził drzewa, sadzonek w ilości ustalonej proporcjonalnie do całej powierzchni uprawy z uwzględnieniem procentu uszkodzonych drzew. Gatunki i symbol produkcyjny materiału sadzeniowego oraz termin sadzenia zostaną ustalone przez Zamawiającego w oparciu o gatunki drzew rosnących na uprawie oraz ich aktualny wiek, przy czym termin sadzenia ustalony będzie na okres jesienny w roku obowiązywania umowy. Zamawiający zleci wykonanie sadzenia poprzez

- wystawienie dokumentu zlecenia o którym mowa w §3 ust. 2 z zastosowaniem stawki 0,00 zł. Przed wykonaniem nasadzeń Wykonawca okaże Zamawiającemu sadzonki do akceptacji. W przypadku niewykonania nasadzeń w terminie określonym w zleceniu, o którym mowa powyżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000,00 zł za każdą powierzchnię na której uszkodzono drzewa i nie wykonano nasadzeń.
- c) wykonywaniu ścinki pilarką nieprawidłową techniką – w wysokości 1000 zł brutto za każdą zleconą pozycję cięć z udziałem wadliwych pni przekraczającym 20% oznaczonej w zleceniu jako pozycja wniosku. Wielkość procentowa wadliwych pni zostanie ustalona za pomocą powierzchni próbnej o kształcie prostokąta o min. pow. 10 arów zawierającej co najmniej 25 wyciętych drzew, wskazanej przez przedstawiciela Zamawiającego w miejscu występowania największej koncentracji wad (w przypadku braku możliwości wyznaczenia powierzchni próbnej o kształcie wskazanym powyżej, określenie poziomu uszkodzeń nastąpi na powierzchni co najmniej 10 arów i kształcie wynikającym z przebiegu granic wydzielania drzewostanowego.
 - d) wyrobieniu sortymentów niezgodnie z Warunkami Technicznymi stosowanymi w obrocie surowcem drzewnym w jednostce budżetowej m.st. Warszawy Lasy Miejskie – Warszawa, – w wysokości 20% wartości brutto pozycji zlecenia oznaczonej jako pozycja wniosku obejmującej zakres prac nienależycie wykonanych.
 - e) w innych przypadkach nienależytego wykonania prac, niezgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (zał. nr 2) – w wysokości 20% wartości brutto pozycji zlecenia oznaczonej jako pozycja wniosku, obejmującej nienależycie wykonane prace.
- 3) w przypadku wykonania prac nieuwjętych w zleceniu od każdej czynności - w wysokości 5 000 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek, ponadto Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia ewentualnych szkód powstałych z tego tytułu w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych liczonych od dnia stwierdzenia szkód, a w przypadku niewłaściwego wyrobienia sortymentów drzewnych Wykonawca zobowiązuje się dodatkowo do wyrównania strat wynikających z różnicy w cenie sprzedaży pozyskanego surowca,
 - 4) w przypadku nie wykonania lub nieprawidłowego wykonania prac interwencyjnych zleconych zgodnie z §3 ust. 6 w ciągu **godzin (zgodnie z ofertą Wykonawcy)** od momentu zlecenia - w wysokości 20 % wartości brutto zlecenia obejmującego zakres prac niewykonanych lub nieprawidłowo wykonanych, za każdą godzinę zwłoki, maksymalnie 100% wartości brutto zlecenia,
 - 5) w przypadku nieobecności podczas realizacji prac w ramach niniejszej umowy Kierownika prac wymienionego w §3 ust. 8 lub osoby zastępującej Kierownika prac zgłoszonej zgodnie z § 3 ust. 8, - w wysokości 500 zł brutto,
 - 6) w przypadku braku możliwości nawiązania łączności telefonicznej z Wykonawcą lub osobą pełniącą funkcję Kierownika prac w czasie przekraczającym 30 minut – w wysokości 500 zł brutto,
 - 7) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania zleconych prac przez pracownika będącego pod wpływem alkoholu lub innych używek – w wysokości 500 zł brutto za każdego pracownika wykonującego pracę pod wpływem alkoholu lub innych używek,
 - 8) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia Pracowników skierowanych do realizacji niniejszej umowy – czynności wskazane w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (zał. nr 2), na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia Pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) pomnożonej przez liczbę miesięcy w okresie realizacji Umowy, w którym nie dopełniono przedmiotowego wymogu oraz liczbę pracowników wobec których nie dopełniono tego wymogu.

- 9) w przypadku niezastosowania przez Wykonawcę oleju biodegradowalnego przy realizacji prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy – w wysokości 1000 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek niezastosowania oleju biodegradowalnego,
 - 10) w przypadku stwierdzenia braku wyposażenia pracowników w odpowiednie do wykonywanych prac środki ochrony indywidualnej – w wysokości 1000 zł brutto za każdy przypadek niewyposażenia pracownika w środki ochrony indywidualnej,
 - 11) za każdy przypadek nieprawidłowego oznakowania i zabezpieczenia powierzchni lub nieoznakowania powierzchni w przypadku realizacji wymagających tego prac – w wysokości 1000 zł brutto,
 - 12) Za rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto łącznego maksymalnego całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §4 ust. 1 lit. c).
3. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego za poniesioną szkodę.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przedłożonej faktury na podstawie noty księgowej.
 5. Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 40% wartości brutto łącznego maksymalnego całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 lit. c).

§ 7

(Zakres odpowiedzialności Wykonawcy)

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie wszystkich zleconych prac, w tym również za wyrób sortymentów z pozyskanego drewna.
2. Wykonawca odpowiada za pozyskane drewno do momentu odebrania go przez Zamawiającego.
3. Odpowiedzialność za roszczenia cywilnoprawne osób trzecich wynikające z niewłaściwego wykonywania prac lub z działań niezgodnych z niniejszą umową ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób i podmiotów, przy pomocy których wykonuje niniejszą umowę, jak za własne działania i zaniechania.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim na przekazanej powierzchni, zgodnie z § 3 ust. 3.

§ 8

(Odstąpienie od umowy)

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455,
 - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,

- c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
 - 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca w sposób świadomy wyrządzi szkodę w środowisku lub mieniu Zamawiającego.
 - 4) W przypadku ogłoszenia likwidacji Wykonawcy, zajęcia jego majątku, które to okoliczności uniemożliwiają Wykonawcy realizację niniejszej umowy.
2. W przypadkach wskazanych w ustępie 1, pkt 1), 2) i 4) Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie wykonanych prac.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy spełni się przynajmniej jedna z poniższych przesłanek:
- 1) Wykonawca nie zrealizuje w określonym w zleceniu terminie prac wskazanych do wykonania, w trzech zleceniach,
 - 2) Wykonawca dwukrotnie wykona prace nieujęte w zleceniach,
 - 3) Wykonawca wykona nienależycie prace zlecone w trzech zleceniach,
 - 4) Wykonawca wyrządzi szkodę w środowisku leśnym lub mieniu Zamawiającego,
 - 5) Wykonawca nie dopełni w okresie obowiązywania umowy obowiązku zachowania ciągłości umowy ubezpieczenia, w tym z powodu braku zapłacenia należnych składek.
4. Odnosnie przesłanek wskazanych w ust. 3 pkt 1), 2), 3), 4) oraz 5) każda zlecona czynność w ramach zlecenia, co do której nastąpiła dana przesłanka będzie traktowana jako oddzielny przypadek.

§ 9

(Podwykonawstwo)

- 1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcy wykonanie części zamówienia.
- 2. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest do podania Zamawiającemu nazwy, danych kontaktowych oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu zamówienia, jeżeli są już znani oraz w trakcie realizacji zamówienia, zawiadamia Zamawiającego o zmianie tych danych, a także przekazuje Zamawiającemu wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację prac objętych przedmiotem zamówienia.
- 3. W przypadku podwykonawcy na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy może nastąpić jeżeli Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia i nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia.
- 4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy, z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 5. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Podwykonawcę prac upoważnia Zamawiającego do żądania od Wykonawcy odsunięcia Podwykonawcy od realizacji prac. Odpowiednio

do zaistniałych okoliczności Wykonawca zobowiązany jest wówczas bezzwłocznie rozwiązać umowę zawartą z Podwykonawcą. W takiej sytuacji Wykonawca realizuje prace samodzielnie.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny za to, aby wszystkie uprawnienia przysługujące Zamawiającemu wobec Wykonawcy mogły być realizowane wobec Podwykonawcy, nawet jeżeli poszczególne postanowienia Umowy nie stwierdzają tego wprost.

§ 10

(Postanowienia dodatkowe)

1. Istotna zmiana umowy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zmiana osób koordynujących realizację zamówienia nie wymaga zmiany umowy.
3. Dopuszczalna jest zmiana postanowień umownych w przypadkach przewidzianych w art. 455 ust. 1 pkt. 3 i 4 i ust. 2 Prawa zamówień publicznych oraz zmian nieistotnych postanowień niniejszej Umowy, w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany cen jednostkowych, o których mowa w § 4 ust. 3 (załącznik nr 1 do umowy), stanowiących podstawę do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie art. 439 Prawa zamówień publicznych, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
5. Zmiana wynagrodzenia (waloryzacja cen jednostkowych) o której mowa w ust. 4 może nastąpić nie wcześniej niż od sierpnia 2024 r. w przypadku, gdy wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za I półrocze 2024 r. liczony w stosunku do wskaźnika za I półrocze 2023 r., będzie wynosił co najmniej 10 %, przy czym wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy za poszczególne czynności będące przedmiotem umowy nie przekroczy wartości wzrostu tego wskaźnika, a wartość wzrostu wynagrodzenia z tego tytułu nie przekroczy 50% ceny ofertowej dla całości zamówienia.
6. Zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 4 i 5 może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy, po opublikowaniu wskaźnika GUS za I półrocze 2024 r. i dotyczyć będzie wynagrodzenia za usługi jeszcze niewykonane.
7. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy strony zawartej umowy, zgodnie oświadczają, że poddają się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
9. Wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych, w rozumieniu Ustawy o ochronie danych osobowych, dla których Administratorem Danych jest Prezydent m.st. Warszawy, a co za tym idzie, nie wiąże się z dostępem do systemów informatycznych Urzędu m.st. Warszawy lub Lasów Miejskich – Warszawa.
10. Przeniesienie przez Wykonawcę praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.
11. W sprawach nie objętych umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny z wyłączeniem art. 509 i ustawa Prawo zamówień publicznych

12. Integralną częścią niniejszej umowy są załączniki:

- 1) oferta Wykonawcy,
- 2) opis przedmiotu zamówienia,
- 3) Warunki Techniczne stosowane w obrocie surowcem drzewnym w jednostce budżetowej m.st. Warszawy Lasy Miejskie – Warszawa,
- 4) wzór zlecenia,
- 5) Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych osób wskazanych do kontaktu i realizacji umowy.

13. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

(WZÓR ZLECENIA)

do umowy nr LMW/ /2022 z dnia ..2022

ZLECENIE WYKONANIA ROBÓT

Nr(nr zlecenia)z dnia:(data wystawienia zlecenia)

Przez: (nazwa i adres wykonawcy)

Czynności									
Lp.	Poz. wn. (przykład)	Oddz. (przykład)	Opis i zakres robót (przykład)	Jm	Ilość	Stawka jedn. zł	Wartość zł	Termin wyk.	Uwagi (przykład)
1	202200476- ZALES	30302 -1	KOSZ-K: koszenie na międzyrzędach	HA	0,28	stawka i wartość zgodnie z ofertą Wykonawcy		termin wykonania zleconych prac np. 31.03.2023	Wykaszenie powierzchni C przy ul. Kozia górka
2	202200496- ZALES	30302 -1	KOSZ-K: koszenie na międzyrzędach	HA	0,20	stawka i wartość zgodnie z ofertą Wykonawcy		termin wykonania zleconych prac np. 31.03.2023	Wykaszenie powierzchni G przy ul. Kozia górka
3	202200497- ZALES	30302 -1	KOSZ-K: koszenie na międzyrzędach	HA	0,90	stawka i wartość zgodnie z ofertą Wykonawcy		termin wykonania zleconych prac np. 31.03.2023	Wykaszenie powierzchni H przy ul. Kozia górka
4	202200498- ZALES	30302 -1	KOSZ-K: koszenie na międzyrzędach	HA	1,00	stawka i wartość zgodnie z ofertą Wykonawcy		termin wykonania zleconych prac np. 31.03.2023	Wykaszenie powierzchni I przy ul. Kozia górka

Jm	Ilość	Wartość zł
HA	2,38	suma wartości zleconych prac dla jednostki miary
Suma:		suma wartości zleconych prac

W czasie przekazywania powierzchni o wykonania (niepotrzebne skreślić):

- zapoznano wykonawcę z granicami powierzchni objętej czynnościami gospodarczymi, wskazano miejsca i sposób oznakowania powierzchni na czas wykonania prac związanych z pozyskaniem i zrywką drewna;
- zwrócono uwagę na mogące wystąpić zagrożenia: linie energetyczne i telefoniczne, bliskie sąsiedztwo dróg publicznych, silną penetrację obszarów leśnych przez ludzi, nachylony teren, podmokły teren, drzewa postrzelane, drzewa trudne do ścinki, drzewa zawieszane

oraz:

- zobowiązano wykonawcę do ochrony: niałotów i podrostów, pni przy zrywce, pozostawienia drzew dziuplastych i z płasimi gniazdami, kep ekologicznych

oraz:

Zlecający

Sprawdził

Zatwierdził

Wykonawca
(nazwa i adres Wykonawcy)