

Umowa nr LMW/..... /2025

Zawarta w dniu 2025 roku w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawą z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr GP.OR.0052.4433.2015 z dnia 19.11.2015 r. przez:

Pana Karola Podgórskiego – Dyrektora Lasów Miejskich – Warszawa z siedzibą przy ul. Korkowej 170A, 04-549 Warszawa, NIP 525-22-48-481

zwanymi dalej łącznie „**Zamawiającym**”,

a

.....,
zwanym dalej „**Dostawcą**”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego bez stosowania ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320, z późn. zm.), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 powyższej ustawy oraz złożonej przez Dostawcę oferty, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

[Przedmiot umowy]

1. Dostawa i zawieszenie **72 szt.** skrzynek lęgowych dla ptaków na terenie lasów administrowanych przez Lasy Miejskie – Warszawa w Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy, w ramach budżetu obywatelskiego pn.: ***Chronimy ptaki w lasach Dzielnicy Wawer - utrzymanie istniejących oraz zawieszenie nowych skrzynek lęgowych***, w tym:
 - skrzynka typu „E” dla puszczyków – 12 sztuk,
 - skrzynka typu „P-2” dla muchołówki żałobnej – 20 sztuk,
 - skrzynka typu „A” – 40 sztuk.
2. Dostawa i zawieszenie **25 szt. skrzynek lęgowych dla ptaków** typu „P-2” dla muchołówki żałobnej oraz **30 szt. skrzynek lęgowych dla wiewiórek** na terenie lasów administrowanych przez Lasy Miejskie – Warszawa w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy w ramach budżetu obywatelskiego pn.: ***Chronimy ptaki i wiewiórki w lasach Białołęki - utrzymanie istniejących oraz zawieszenie nowych skrzynek lęgowych dla tych zwierząt***.
3. Dostawa i zawieszenie łącznie **30 szt. skrzynek lęgowych dla ptaków** typu „P-2” dla muchołówki żałobnej oraz **20 szt. skrzynek lęgowych dla wiewiórek** na terenie lasów administrowanych przez Lasy Miejskie – Warszawa w dzielnicach Bemowo, Bielany, Targówek oraz Wesoła m.st. Warszawy w ramach budżetu obywatelskiego pn.: ***Chronimy ptaki i wiewiórki w warszawskich lasach – zawieszenie skrzynek lęgowych oraz utrzymanie (oczyszczenie ze starych gniazd) skrzynek już istniejących***.
4. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

[Termin obowiązywania]

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od **dnia podpisania umowy do 10-12-2025 r.**

§ 3

[Obowiązki Dostawcy]

1. Dostawca zobowiązuje się do sumiennego wykonywania powierzonych prac własnymi środkami i wykwalifikowanym personelem posiadającym wszelkie niezbędne kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania czynności określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Dostawca odpowiada za należyte wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, poprzez wykonywanie prac z zachowaniem staranności i rzetelności zawodowej.
3. Dostawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innemu podmiotowi gospodarczemu (podwykonawcy) bez zgody Zamawiającego.
4. Dostawcę obowiązuje bezwzględny obowiązek nieujawniania informacji, do których może mieć przypadkowo dostęp przy wykonywaniu czynności określonych umową.
5. Dostawca zobowiązany jest do wyrównania Zamawiającemu w pełnym zakresie wszelkich ewentualnych szkód spowodowanych niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy oraz powstałych szkód przy jej wykonaniu.
6. Dostawca przed rozpoczęciem wieszania skrzynek w terenie jest zobowiązany do uzyskania akceptacji Zamawiającego oraz wyznaczonego Inspektora nadzoru ornitologicznego modeli wykonanych skrzynek pod kątem zgodności ich wykonania ze specyfikacją zawartą w opisie przedmiotu zamówienia (zał. nr 1). Okoliczność akceptacji modeli skrzynek zostanie potwierdzona sporządzeniem protokołu akceptacji, który zostanie sporządzony przez Strony po dostarczeniu do siedziby Zamawiającego modeli wszystkich rodzajów skrzynek, w terminie uzgodnionym przez Strony.
7. Dostawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru ornitologicznego o terminach i lokalizacjach wieszania skrzynek z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych, informacje te należy przekazać w formie wiadomości e-mail na adresy wskazane w ust. 10.
8. W trakcie wieszania skrzynek Dostawca będzie stosował się do poleceń Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru ornitologicznego.
9. Dostawca wyznacza kierownika prac w osobie:....., nr tel.:....., e-mail:....., klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych kierownika prac stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
10. Nadzór nad realizacją umowy będą sprawować:
 - 1) inspektor nadzoru ornitologicznego:
 - 2) przedstawiciele Zamawiającego, w szczególności:
 - Pan Patryk Kakareko, nr tel.: 514 823 652, kakareko@lasymiejskie.waw.pl

§4

[Wynagrodzenie]

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Dostawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy zgodnie z ofertą stanowiącą **załącznik nr 2** do niniejszej umowy wynosi:

1) dla wskazanej w § 1 ust. 1 dostawy i zawieszenia 72 szt. skrzynek lęgowych dla ptaków na terenie lasów administrowanych przez Lasy Miejskie – Warszawa w Dzielnicy Wawer m.st. Warszawy

netto:

VAT:

brutto:

2) dla wskazanej w § 1 ust. 2 dostawy i zawieszenia 25 szt. skrzynek lęgowych dla ptaków i 30 szt. skrzynek lęgowych dla wiewiórek na terenie lasów administrowanych przez Lasy Miejskie – Warszawa w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy

netto:

VAT:

brutto:

3) dla wskazanej w § 1 ust. 3 dostawy i zawieszenia 30 szt. skrzynek lęgowych dla ptaków i 20 szt. skrzynek lęgowych dla wiewiórek na terenie lasów administrowanych przez Lasy Miejskie – Warszawa w Dzielnicy Bemowo, Bielany, Targówek oraz Wesoła m.st. Warszawy

netto:

VAT:

brutto:

2. Podstawę do wystawienia faktur będą stanowiły protokoły odbioru sporządzone oddzielnie w zakresie dostawy i zawieszenia skrzynek lęgowych dla dostaw wskazanych w § 1 ust. 1, 2 i 3, stwierdzające wykonanie dostaw wraz z montażem bez uwag i zastrzeżeń, podpisane przez Inspektora Nadzoru Ornitologicznego, Zamawiającego oraz Dostawcę.

3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie trzech faktur, wystawionych przez Dostawcę oddzielnie za wykonanie dostawy i zawieszenia skrzynek wskazanych w § 1 ust. 1, 2 i 3 przelewami na wskazane przez niego konto.

4. **Za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy**

Dostawca wystawi trzy faktury wskazując jako nabywcę/podatnika:

Nabywca:

Miasto Stołeczne Warszawa pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 5252248481

Odbiorca faktury i płatnik oraz adres do korespondencji:

Lasy Miejskie -Warszawa, ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa.

5. Dostawca zobowiązany jest doręczyć faktury do siedziby Lasów Miejskich - Warszawa, ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa, niezwłocznie po podpisaniu protokołów, o których mowa w ust. 2.
6. Prawidłowo wystawione faktury powinny zawierać numer umowy, na podstawie której są wystawione.
7. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Dostawcy numer..... w terminie 21 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W przypadku doręczenia faktur niezgodnie z treścią ust. 4, 5 i 6 za datę skutecznego doręczenia faktur Strony będą uznawać datę wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Lasów Miejskich - Warszawa, ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa.
9. Dostawca oświadcza, że wskazany w ust. 7 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).
10. Zamawiający oświadcza, że dokona płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
11. Miasto Stołeczne Warszawa oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 5

[Kary umowne. Rozwiązanie umowy]

1. W przypadku nienależytego wykonania usługi Dostawca zobowiązuje się do usunięcia w trybie natychmiastowym wszelkich usterek i uchybień.
2. Dostawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Dostawcy - w wysokości 20 % wartości brutto przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 – 3 łącznie,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa odpowiednio w § 4 ust. 1 pkt 1), 2), 3) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w odniesieniu do terminu wskazanego w § 2,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa odpowiednio w § 4 ust. 1 pkt 1), 2), 3) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w odniesieniu do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
3. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot wynikających z naliczonych kar umownych.
4. W przypadku naliczenia kar, Dostawca wyraża zgodę na ich potrącenie z przedłożonej faktury.

§ 6

[Rękojmia i gwarancja]

1. Dostawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 2 lat odnośnie dostarczonych i zamontowanych skrzynek lęgowych dla ptaków i wiewiórek.
2. W ramach odpowiedzialności z tytułu gwarancji Dostawca jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego usunąć na własny koszt wszystkie wady fizyczne przedmiotu Umowy, jeżeli Zamawiający zgłosi wadę na piśmie przed upływem terminu gwarancji. Procedura reklamacyjna opisana jest w załączniku nr 3 do niniejszej umowy. Dostawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na naprawione elementy przedmiotu Umowy na okres odpowiednio jak w ust. 1 licząc od dnia podpisania protokołu usunięcia wady.
3. Czas trwania gwarancji za wady jakościowe, licząc od daty odbioru końcowego, wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady.
4. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji może on wykonywać przysługujące mu uprawnienia z tytułu rękojmi.
5. Dokumentem, który w sposób szczegółowy opisuje udzieloną gwarancję jest **załącznik nr 3** do niniejszej umowy - Gwarancja jakości na przedmiot niniejszej umowy.

§ 7

[Postanowienia dodatkowe]

1. Dostawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (obejmujące imię i nazwisko oraz dane firmy), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902).
2. Zamawiający oświadcza, że wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych, których Administratorem jest Prezydent m.st. Warszawy i Dyrektor Lasów Miejskich – Warszawa oraz dostępem do sieci informatycznych Urzędu m.st. Warszawy lub Lasów Miejskich – Warszawa.
3. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu. Obowiązek ten dotyczy Dostawcy także w okresie rękojmi i okresie gwarancji.
4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 3, pisma dostarczane pod adres wskazany w Umowie uważa się za doręczone.
5. Spory wynikłe z realizacji Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Zmiana Umowy wymaga zgody obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Prawa i obowiązki wynikające z Umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
8. Dostawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
9. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego.

10. Wszystkie wymienione w Umowie załączniki stanowią jej integralną część.
11. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Dostawca.
12. Załącznikami do Umowy są:
 - 1) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) oferta Dostawcy,
 - 3) gwarancja jakości na przedmiot niniejszej umowy,
 - 4) Informacja o przetwarzaniu danych osobowych osób wskazanych do kontaktu i realizacji umowy,
 - 5) Informacja dot. przetwarzania danych osobowych osób fizycznych oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą oraz reprezentantów osób prawnych,
 - 6) klauzula informacyjna o obowiązywaniu Procedury zgłoszeń wewnętrznych.

Z A M A W I A J Ą C Y

D O S T A W C A

Gwarant:

.....

reprezentowany przez:

NIP:

REGON:

Przedmiotem objętym gwarancją jest 127 sztuk skrzynek lęgowych dla ptaków i 50 sztuk skrzynek lęgowych dla wiewiórek, w tym:

72 szt. skrzynek lęgowych dla ptaków na terenie lasów administrowanych przez Lasy Miejskie – Warszawa w Dzielnicy Wawer, w tym:

- skrzynka typu „E” dla puszczyków – 12 sztuk,
- skrzynka typu „P-2” dla muchołówki żałobnej – 20 sztuk,
- skrzynka typu „A” – 40 sztuk.

25 szt. skrzynek lęgowych dla ptaków typu „P-2” dla muchołówki żałobnej oraz 30 szt. skrzynek lęgowych dla wiewiórek na terenie lasów administrowanych przez Lasy Miejskie – Warszawa w Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy

30 szt. skrzynek lęgowych dla ptaków typu „P-2” dla muchołówki żałobnej oraz 20 szt. skrzynek lęgowych dla wiewiórek na terenie lasów administrowanych przez Lasy Miejskie – Warszawa w dzielnicach Bemowo, Bielany, Targówek oraz Wesoła m.st. Warszawy

którego Zamawiającym jest: Miasto Stołeczne Warszawa - Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 reprezentowane przez Lasy Miejskie – Warszawa, ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa.

Uprawniony z gwarancji: podmiot, który występuje jako Zamawiający w Umowie jak również każdy podmiot, na rzecz którego Zamawiający przełał swoje prawa i obowiązki wynikające z Umowy, a także następca prawny Zamawiającego.

Data odbioru końcowego:

1. Oświadczenie i zapewnienia Gwaranta

Gwarant niniejszym oświadcza i zapewnia Uprawnionego z Gwarancji, że objęty niniejszą Gwarancją przedmiot gwarancji został wykonany prawidłowo, zgodnie z Umową a także zgodnie z najlepszą wiedzą Gwaranta, aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa,

w tym istniejącymi w tym zakresie Polskimi Normami. Poprzez niniejszą Gwarancję Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady przedmiotu gwarancji powstałe na skutek niezachowania przez Gwaranta któregokolwiek z obowiązków Gwaranta określonych powyżej.

2. Odpowiedzialność Gwaranta wynikająca z Gwarancji

Gwarant będzie odpowiedzialny wobec Uprawnionego z Gwarancji za wszelkie wady przedmiotu gwarancji, które wyjdą na jaw po dacie odbioru końcowego przedmiotu gwarancji przez Zamawiającego (od Uprawnionego z Gwarancji) – aż do upływu terminu wynikającego z niniejszej Gwarancji.

Odpowiedzialność Gwaranta za wady przedmiotu gwarancji obejmuje zarówno wady, które ujawniły się po dacie odbioru końcowego przedmiotu gwarancji przez Zamawiającego (Uprawnionego z Gwarancji), lecz powstały przed tą datą, jak również te wady, które powstały po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu gwarancji przez Inwestora, lecz za które odpowiedzialność ponosi Gwarant.

Odpowiedzialność Gwaranta wynikająca z Gwarancji obejmuje obowiązek usunięcia wad przedmiotu gwarancji, które zostaną Gwarantowi notyfikowane do upływu terminu wynikającego z Gwarancji. W przypadku nie usunięcia wad przedmiotu gwarancji w terminie wskazanym przez Uprawnionego z Gwarancji lub gdy wady usunąć się nie dadzą, Uprawniony z Gwarancji będzie uprawniony do wykonywania uprawnień opisanych poniżej w procedurze reklamacyjnej.

3. Termin obowiązywania Gwarancji

Odpowiedzialność Gwaranta z tytułu niniejszej gwarancji rozpoczyna się z dniem odbioru końcowego Inwestycji przez Inwestora i kończy się po upływie 2 lat licząc od tej daty.

W przypadku usunięcia przez Gwaranta istotnej wady lub wykonania wadliwej części przedmiotu gwarancji na nowo, termin Gwarancji na część, w której wada/y została usunięta, biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych przypadkach termin Gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu gwarancji, Uprawniony z gwarancji nie mógł korzystać z przedmiotu gwarancji.

4. Procedura reklamacyjna

Uprawniony z Gwarancji jest obowiązany zawiadomić Gwaranta o dostrzeżonej wadzie przedmiotu gwarancji, która to wada wyszła na jaw po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu gwarancji przez Zamawiającego – nie później niż w terminie 5 dni roboczych od daty jej dostrzeżenia. Informacja o dostrzeżonej wadzie przedmiotu gwarancji powinna mieć formę pisemną (list polecony ze zwrotnym poświadczeniem odbioru) oraz zawierać wykaz dostrzeżonych wad związanych z wykonanym przez Gwaranta przedmiotem gwarancji, wskazywać termin i miejsce oględzin, nie krótszy jednakże niż 3 dni od daty otrzymania przez Gwaranta pisemnego powiadomienia o wadach oraz zawierać wskazany przez Uprawnionego z Gwarancji termin na usunięcie wad, który powinien być wskazany jako termin w dniach

lub tygodniach od daty podpisania protokołu, o którym mowa niżej. Istnienie wady stwierdza się protokolarnie.

W ramach niniejszej Gwarancji Gwarant ma obowiązek być obecny przy spisywaniu protokołu. W protokole odnotowany zostanie termin na usunięcie wad przedmiotu gwarancji przez Gwaranta liczony od daty podpisania protokołu. Ewentualny brak obecności Gwaranta przy spisywaniu protokołu Gwarant uzasadni, udokumentuje i uprzednio notyfikuje Uprawnionemu z Gwarancji. W przypadku niewykonania tego obowiązku przez Gwaranta, Gwarant upoważnia Uprawnionego z Gwarancji do odnotowania tego faktu w protokole i wykonywania uprawnień z niniejszej Gwarancji przez Uprawnionego z Gwarancji w sposób, w jaki Uprawniony z Gwarancji powinien je wykonywać w przypadku odmowy przez Gwaranta usunięcia wad.

Jeśli Gwarant uzasadni i udokumentuje Uprawnionemu z Gwarancji przyczyny z powodu których nie mógł być obecny w dniu i miejscu wyznaczonym na podpisanie protokołu, Uprawniony z Gwarancji ma prawo wyznaczyć nowy termin podpisania protokołu. Ponowny brak obecności Gwaranta z jakiegokolwiek przyczyny przy podpisywaniu protokołu upoważnia Uprawnionego z Gwarancji do wykonywania uprawnień jak wyżej, tj. do wykonywania uprawnień z Gwarancji w sposób, jakby Gwarant odmówił usunięcia wad.

Usunięcie wad przedmiotu gwarancji przez Gwaranta zostanie stwierdzone protokolarnie przez Uprawnionego z Gwarancji w terminie 7 dni od dnia pisemnego zgłoszenia usunięcia wad przez Gwaranta.

Jeżeli Gwarant odmówi usunięcia wad, a z protokołu wynika, że są to wady, za które odpowiedzialność ponosi Gwarant (za odmowę usunięcia wad uważana będzie również odmowa podpisania przez Gwaranta protokołu, o którym mowa wyżej), nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Uprawnionego z Gwarancji, Uprawniony z Gwarancji będzie uprawniony usunąć wady na koszt i ryzyko Gwaranta.

Powyższe nie wyłącza innych uprawnień Uprawnionego z Gwarancji, wynikających z Umowy.

Podpis Gwaranta