

Umowa nr LMW/...../2025

Zawarta w trybie art. 2 ust. 1 pkt 1 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024, poz. 1320 z późn. zm.) bez stosowania ustawy o następującej treści.

zawarta w dniu2025 r. w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawą z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr GP.OR.0052.4433.2015

z dnia 19.11.2015 r. przez: **Karola Podgórskiego – Dyrektora Lasów Miejskich – Warszawa** z siedzibą przy ul. Korkowej 170A, 04-549 Warszawa,

Zwanymi dalej łącznie **Zamawiającym**,

a

.....
.....
.....
.....

Zwanym dalej **Dostawcą**,

§ 1

(Przedmiot umowy)

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż :
 - w siedzibie Lasów Miejskich - Warszawa przy ul. Korkowej 170a:
 - a. Kompensatora dynamicznego mocy biernej 20 kVar,
 - b. Stacji ładowania pojazdów elektrycznych o mocy 22 kW.
 - w siedzibie Centrum Edukacji przyrodniczo-Leśnej na ul. Rydzowej 1A
 - c. Stacji ładowania pojazdów elektrycznych o mocy 22 kW.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

(Czas obowiązywania)

Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie **do 30 dni roboczych od daty podpisania umowy.**

§ 3

(Warunki wykonania umowy)

1. Z ramienia Zamawiającego nadzór nad realizacją dostaw prowadzić będą pracownicy Działu ds. inwestycji i remontów Lasów Miejskich - Warszawa, a w szczególności:
Michał Babicz Kierownik Działu ds. inwestycji i remontów
e-mail:babicz@lasymiejskie.waw.pl;

Z ramienia Dostawcy, nadzór nad realizacją dostaw prowadzić będzie:

-
2. Zamawiający ma prawo do bieżącej kontroli jakości wykonywanych prac podczas dostawy i montażu. Dostawca lub jego przedstawiciel, wymieniony w ust. 1, zobowiązany jest do udziału w kontroli. W przypadku niestawienia się przedstawiciela Dostawcy, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, który w przypadku stwierdzenia dostarczenia materiału nie spełniającego norm i wymagań opisu przedmiotu zamówienia (zał. nr 1) lub nieprawidłowego montażu będzie podstawą do żądania dostarczenia wyposażenia należytej jakości w terminie do 7 dni roboczych liczonych od następnego dnia roboczego po realizacji dostawy lub obniżenia lub niewypłacenia wynagrodzenia i naliczenia kar umownych.
 3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego dostawy wraz z montażem objętej przedmiotem umowy.

§ 4

(Wynagrodzenie. Termin zapłaty)

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Dostawcy wynosi:
Netto: (słownie:), VAT: zł, **Brutto:**
zł, (słownie:), zgodnie z ofertą Dostawcy (**załącznik nr 2 do umowy**).
2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie faktury, wystawionej przez Dostawcę. Dostawca zobowiązany jest doręczyć fakturę wraz z kopią protokołu odbioru przedmiotu Umowy do siedziby Lasów Miejskich - Warszawa, ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa, niezwłocznie po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru.
3. Wynagrodzenie należne Dostawcy płatne będzie przez Lasy Miejskie – Warszawa jako płatnika i odbiorcę faktur przelewem w terminie do **21** dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury na rachunek Dostawcy o numerze:
.....
4. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
5. **Fakturę należy wystawić na:**
Miasto Stołeczne Warszawę z siedzibą: Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481.
Lasy Miejskie – Warszawa są odbiorcą i płatnikiem faktury, ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa.
6. W przypadku doręczenia faktury niezgodnie z treścią ust. 2, za datę skutecznego doręczenia faktury Strony będą uznawać datę jej wpływu do biura Lasów Miejskich – Warszawa (ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa).
7. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać numer umowy, na podstawie której jest wystawiana.

8. Dostawca oświadcza, że wskazany w ust. 3 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).
9. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

§ 5

(Kary umowne)

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
 - 1) z tytułu opóźnienia w zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości 1% Wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od upływu terminu określonego w § 2 Umowy,
 - 2) w wysokości 2% Wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w następujących przypadkach:
 - a) niedotrzymania terminów usunięcia wad,
 - b) niedotrzymania wyznaczonego przez Zamawiającego terminu wymiany elementu na nowy,
 - 3) w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 – z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron – z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę,
 - 4) z tytułu częściowego odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron – z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 50% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za niewykonaną część Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem ust. 3. Wynagrodzenie za niewykonaną część Przedmiotu Umowy zostanie określone na podstawie inwentaryzacji wykonanego Przedmiotu Umowy, sporządzonej przez Zamawiającego z uwzględnieniem cen określonych w Załączniku Nr 2 do niniejszej Umowy,
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wystawionej faktury.
3. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Stron do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 6

(Zakres odpowiedzialności Dostawcy)

1. Do obowiązków Wykonawcy w ramach określonego w niniejszej Umowie wynagrodzenia w szczególności należy sprzedaż, dostarczenie oraz montaż Przedmiotu Umowy we wskazanych przez Zamawiającego lokalizacjach,
2. Wykonawca oświadcza, że dostarczony Przedmiot Umowy będzie spełniać wszelkie wymagania techniczne i normy jakościowe, a w szczególności będzie odpowiadać wszystkim wymaganiom określonym w załącznikach do niniejszej umowy.
3. Dostarczone elementy powinny być fabrycznie nowe i w stanie nienaruszonym. W przypadku dostarczenia wadliwych urządzeń będących przedmiotem umowy, Wykonawca zobowiązany jest do jego niezwłocznej wymiany na towar wolny od wad.

4. Po wykonaniu obowiązków, o których mowa w ust. 1, zostanie sporządzony protokół odbioru Przedmiotu Umowy, który po podpisaniu przez osoby upoważnione przez Zamawiającego oraz Dostawcę, będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury, o której mowa w § 4 ust. 2.
5. Do dnia odbioru Przedmiotu Umowy Wykonawca ponosi ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z realizacją Przedmiotu Umowy (w szczególności uszkodzenia i straty).
6. Wykonawca od chwili rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy do chwili odbioru Przedmiotu Umowy ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za powstałe szkody. W związku z tym Wykonawca powinien na własny koszt:
 - 1) przygotować i odpowiednio zabezpieczyć teren przed rozpoczęciem dostawy i montażu elementów,
 - 2) w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy usuwać zbędne materiały i odpady oraz niepotrzebne urządzenia tymczasowe,
 - 3) uporządkować teren, na którym realizowana była dostawa i montaż, zutylizować zbędne materiały i śmieci oraz przekazać Zamawiającemu wykonany Przedmiot Umowy nadającym się do użytkowania.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia, w przypadku:
 - 1) wad nadających się do usunięcia – Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie,
 - 2) wad nie nadających się do usunięcia – Zamawiający może:
 - a) obniżyć wynagrodzenie,
 - b) a gdy uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem – odstąpić od umowy lub żądać dostarczenia nowych elementów Przedmiotu Umowy (wymiany), zachowując przy tym prawo do naliczania kar oraz do domagania się naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia w trybie ustalonym w § 5 niniejszej umowy.

§ 7

(Gwarancja i rękojmia)

1. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych, nie mają do niego praw osoby trzecie, nie jest przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia.
2. Wykonawca gwarantuje niezmienną jakość dostarczanego Przedmiotu Umowy i na tę okoliczność, udziela **24 miesięcznej gwarancji** jakości licząc od dnia odbioru urządzeń wskazanych w załączniku nr 2 jako objęte gwarancją.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub dostarczenia elementów zastępczych, w których ujawniona została wada, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wezwaniu skierowanym na e-mail:, z zastrzeżeniem, że termin wyznaczony przez Zamawiającego nie może być krótszy niż 7 dni.

4. W okresie gwarancji i/lub rękojmi Wykonawca nie może odmówić wymiany elementu Przedmiotu Umowy na nowy, wolny od wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w przypadku:
 - a) niewykonania naprawy w terminie określonym w ust. 3 lub niedostarczenia w tym terminie zastępczego elementu Przedmiotu Umowy,
 - b) ponownego wystąpienia wady elementu Przedmiotu Umowy po wykonaniu trzech kolejnych napraw.
5. Ustala się okres rękojmi równy okresowi gwarancji, o którym mowa w ust. 2.
6. W przypadku gdy Wykonawca nie usunie wad lub nie wymieni elementu Przedmiotu Umowy na nowy, wolny od wad, Zamawiający będzie mógł usunąć wady lub wymienić element Przedmiotu Umowy na nowy we własnym zakresie lub przy pomocy strony trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy. W przypadku niewpłacenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oszacowanych przez Zamawiającego kosztów usunięcia wad lub kosztów wymiany elementu Przedmiotu Umowy na nowy zapłaty ww. kosztów Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy na zasadach ogólnych, to jest w myśl przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 8

(Rozwiązanie umowy)

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) w przypadku ogłoszenia likwidacji Dostawcy, zajęcia jego majątku.
2. W przypadku, o których mowa w ust. 1 pkt 1), 2), Dostawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Dostawca w sposób świadomy wyrządzi szkodę w środowisku lub mieniu Zamawiającego.

§ 9

(Postanowienia dodatkowe)

1. Wykonawca oświadcza, że jest mu znany fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane osobowe ograniczone do imienia, nazwiska i danych firmy, przedmiotu umowy i wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. 2022 poz. 902), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

2. Zamawiający oświadcza, że wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych, których Administratorem jest Prezydent m. st. Warszawy oraz dostępem do sieci informatycznych Urzędu m. st. Warszawy lub Lasów Miejskich – Warszawa.
 3. Osoby do kontaktów:
Ze strony Wykonawcy –
Ze strony Zamawiającego –
Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu. Obowiązek ten dotyczy Wykonawcy także w okresie rękojmi i okresie gwarancji.
 4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 3, pisma dostarczone pod adres wskazany w Umowie uważa się za doręczone.
 5. Prawa i obowiązki wynikające z Umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
 6. Zamawiający oświadcza, że ma status dużego przedsiębiorcy.
 7. Spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 8. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
 9. Załączniki
 - a) Załącznik nr 1 opis przedmiotu zamówienia
 - b) Załącznik nr 2 oferta wykonawcy
 - c) Załącznik nr 3 Klauzula informacyjna RODO
 - d) Załącznik nr 4 stanowi informacja dotycząca przetwarzania osobowych osób wskazanych do kontaktu i realizacji umowy, Wykonawca ma obowiązek zapoznać wszystkich pracowników, których dane zawarte są w umowie z tą informacją,
 - e) Załącznik nr 5 stanowi Klauzula informacyjna dot. obowiązującej w Lasach Miejskich- Warszawa procedury zgłoszeń wewnętrznych.
- Wszystkie wymienione w Umowie załączniki stanowią jej integralną część.
10. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Dostawca: