

Umowa nr LMW/..... /2025

Zawarta w dniu2025 roku w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawą z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr GP.OR.0052.4433.2015 z dnia 19.11.2015 r. przez:

Pana Karola Podgórskiego – Dyrektora Lasów Miejskich – Warszawa z siedzibą przy ul. Korkowej 170A, 04-549 Warszawa, NIP 525-22-48-481

zwanymi dalej łącznie „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą w (00-000) przy ul., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... w Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP:, REGON:..... z kapitałem zakładowym w wysokości.....zł pokrytym w całości reprezentowaną przez

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego bez stosowania ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 powyższej ustawy oraz złożonej przez Wykonawcę oferty, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

[Przedmiot umowy]

1. Przedmiotem umowy jest dwukrotna kontrola, połączona z usunięciem starych gniazd i przeglądem technicznym do 506 sztuk skrzynek lęgowych dla ptaków różnych typów powieszonych w przeszłości w lasach Białotęki w ramach realizacji budżetu obywatelskiego pn.: *Chronimy ptaki i wiewiórki w lasach Białotęki – utrzymanie istniejących oraz zawieszenie nowych skrzynek.*
2. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

[Termin obowiązywania]

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od **dnia podpisania umowy do 10-12-2025 r.**
2. Terminy realizacji pierwszego i drugiego czyszczenia, konserwacji i drobnych napraw skrzynek lęgowych oraz terminy dostarczenia sprawozdań zostały określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 3

[Obowiązki Wykonawcy]

1. Wykonawca zobowiązuje się do sumiennego wykonywania powierzonych prac własnymi środkami i wykwalifikowanym personelem posiadającym wszelkie niezbędne kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania czynności określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca odpowiada za należyte wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, poprzez wykonywanie prac z zachowaniem staranności i rzetelności zawodowej.
3. Ze strony Wykonawcy, nadzór nad realizacją umowy sprawował będzie , e-mail.....
4. Zamawiający wymaga łączności telefonicznej pod nr tel. osoby wymienionej w ust 3. w dni robocze w godzinach 7:30 – 15:30.
5. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innemu podmiotowi gospodarczemu (podwykonawcy) bez zgody Zamawiającego.
6. Wykonawcę obowiązuje bezwzględny obowiązek nieujawniania informacji, do których może mieć przypadkowo dostęp przy wykonywaniu czynności określonych umową.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wyrównania Zamawiającemu w pełnym zakresie wszelkich ewentualnych szkód spowodowanych niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy oraz powstałych szkód przy jej wykonaniu.
8. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru ornitologicznego o planowanych terminach i lokalizacjach realizacji prac z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni roboczych, liczonych od dnia następnego po przekazaniu informacji. Informacje te należy przekazywać w formie wiadomości e-mail na adresy wskazane w § 4 ust. 2 i ust. 6.
9. W przypadku wystąpienia okoliczności sprawiających, że Wykonawca nie może wykonać prac w terminie i lokalizacji, o których informował Zamawiającego i Inspektora nadzoru ornitologicznego zgodnie z ust. 8 z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż na 2 godziny przed planowanym rozpoczęciem prac, poinformować o tym fakcie Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru ornitologicznego, informacje te należy przekazywać telefonicznie oraz w formie wiadomości e-mail, na numery telefonów oraz adresy wskazane w § 4 ust. 2 i ust. 6.
10. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zaopiniowane przez Inspektora nadzoru ornitologicznego sprawozdania z oczyszczenia, konserwacji i drobnych napraw skrzynek lęgowych wraz z mapami cyfrowymi, zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
11. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do przekazanych sprawozdań i/lub map cyfrowych, w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu sprawozdania i/lub mapy cyfrowe poprawione w zakresie zgłoszonych uwag w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia uwag przez

Zamawiającego. Wykonawca prześle Zamawiającemu poprawione sprawozdania i/lub mapy cyfrowe w takiej samej formie jak pierwotnie złożone sprawozdania i/lub mapy.

12. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac związanych z oczyszczaniem, kontrolą i drobnymi naprawami skrzynek lęgowych w dniach od poniedziałku do soboty, w godzinach dla danego dnia wyłącznie od wschodu słońca do pół godziny przed zachodem słońca. Zamawiający dopuszcza wykonywanie ww. prac również w niedzielę oraz w godzinach niewymienionych w zdaniu poprzedzającym, pod warunkiem uzgodnienia wykonywania prac w takim czasie z Inspektorem nadzoru ornitologicznego.
13. W trakcie czyszczenia, kontroli, wykonywania drobnych napraw skrzynek lęgowych Wykonawca będzie stosował się do poleceń Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Ornitologicznego.

§ 4

[Obowiązki Zamawiającego]

1. Zamawiający zobowiązuje się do prowadzenia nadzoru nad realizacją umowy.
2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją umowy sprawować będą:
 - Pani Mirosława Mironczuk, mironczuk@lasymiejskie.waw.pl, 608 352 389,
3. Zamawiający zobowiązuje się do weryfikacji dostarczonych przez Wykonawcę zaopiniowanych przez Inspektora Nadzoru Ornitologicznego sprawozdań, o których mowa w §3 ust. 10 w ciągu 5 dni roboczych od daty ich złożenia, w przypadku nie zgłoszenia uwag w tym terminie, sprawozdania zostaną uznane za zaakceptowane przez Zamawiającego.
4. Zamawiający sporządzi protokoły odbioru sprawozdań.
5. Zamawiający zobowiązuje się do wypłacenia Wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zasadami określonymi w § 5 niniejszej umowy.
6. Nadzór Inspektora Ornitologicznego sprawował/a będzie,
e-mail:....., tel.....

§ 5

[Wynagrodzenie]

1. Strony ustalają, że maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą stanowiącą **załącznik nr 2** do niniejszej umowy wyniesie maksymalnie:
netto:
VAT:
brutto:
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji prac objętych niniejszą umową, będzie ustalane na podstawie ilości wykonanych czyszczeń, przy czym za każdą skrzynkę lęgową dla której wykonano oczyszczenie, konserwacje i drobne naprawy Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi netto:,
VAT:,
brutto:,
zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

3. Podstawę do wystawienia faktur będą stanowiły protokoły odbioru zaopiniowanych przez Inspektora Nadzoru Ornitologicznego sprawozdań wraz z mapami cyfrowymi, podpisane bez uwag i zastrzeżeń przez Zamawiającego, zawierające faktyczną liczbę skrzynek lęgowych, które podlegały oczyszczeniu, konserwacji i drobnym naprawom i zostały wykazane w sprawozdaniu oraz na mapach cyfrowych.
4. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie dwóch faktur, wystawionych przez Wykonawcę oddzielnie za prace wykonane podczas pierwszego i drugiego oczyszczania skrzynek, przelewami na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.
5. **Za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w §1 niniejszej Umowy**
Wykonawca wystawi dwie faktury wskazując jako nabywcę/podatnika:
Nabywca:
Miasto Stołeczne Warszawa pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 5252248481
Odbiorca faktury i płatnik oraz adres do korespondencji:
Lasy Miejskie -Warszawa, ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa.
6. Wykonawca zobowiązany jest doręczyć faktury do siedziby Lasów Miejskich - Warszawa, ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa, niezwłocznie po sporządzeniu protokołów, o których mowa w ust. 3.
7. Prawidłowo wystawione faktury powinny zawierać numer umowy, na podstawie której są wystawione.
8. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy numer w terminie 21 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku doręczenia faktur niezgodnie z treścią ust. 6, za datę skutecznego doręczenia faktur Strony będą uznawać datę jej wpływu do siedziby Lasów Miejskich - Warszawa, ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa.
10. Zamawiający oświadcza, że dokona płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
11. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 8 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).
12. Miasto Stołeczne Warszawa oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 6

[Kary umowne. Rozwiązanie umowy]

1. W przypadku nienależytego wykonania usługi Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia w trybie natychmiastowym wszelkich usterek i uchybień.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,

- b) za opóźnienie w poprawieniu sprawozdania i/lub map cyfrowych, w wysokości 1 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - c) za każdy stwierdzony brak możliwości nawiązania kontaktu z osobą wskazaną do nadzoru nad realizacją umowy z ramienia Wykonawcy wskazaną w § 3 ust. 3, łączności telefonicznej w czasie przekraczającym 60 minut - w wysokości 500 zł brutto,
 - d) za nie stawienie się i nierealizowanie prac w lokalizacjach i terminach zgłoszonych zgodnie z § 3 ust. 8, w przypadku gdy Wykonawca nie zgłosił zgodnie z § 3 ust. 9 wystąpienia okoliczności sprawiających, że nie może wykonać prac w tym terminie i lokalizacji, w wysokości 200,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.
- 3. Kwota kary każdorazowo zostanie potrącona z maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1.
 - 4. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot wynikających z naliczonych kar umownych.
 - 5. W przypadku naliczenia kar, Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie z przedłożonej faktury na podstawie noty księgowej.
 - 6. Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy 40% łącznego maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.

§ 7

[Postanowienia dodatkowe]

- 1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (obejmujące imię i nazwisko oraz dane firmy), przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902).
- 2. Zamawiający oświadcza, że wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych, których Administratorem jest Prezydent m.st. Warszawy i Dyrektor Lasów Miejskich – Warszawa oraz dostępem do sieci informatycznych Urzędu m.st. Warszawy lub Lasów Miejskich – Warszawa.
- 3. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
- 4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 3, pisma dostarczane pod adres wskazany w Umowie uważa się za doręczone.
- 5. Spory wynikłe z realizacji Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 6. Zmiana Umowy wymaga zgody obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

7. Prawa i obowiązki wynikające z Umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
8. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
9. Wykonawca ma obowiązek przedstawić osobom wskazanym do nadzoru nad realizacją umowy wskazanym w §3 ust. 3 klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych osób wskazanych do kontaktu i realizacji umowy, stanowiącą załącznik nr 3 do umowy.
10. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w Umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
11. Wszystkie wymienione w Umowie załączniki stanowią jej integralną część.
12. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
13. Załącznikami do Umowy są:
 - 1) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) oferta Wykonawcy,
 - 3) Informacja dot. przetwarzania danych osobowych wskazanych do kontaktu i realizacji umowy,
 - 4) Klauzula informacyjna o obowiązywaniu Procedury zgłoszeń wewnętrznych.
 - 5) Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych osób fizycznych oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą,

Z A M A W I A J Ą C Y

W Y K O N A W C A