

Opis przedmiotu zamówienia

1. Nazwa zamówienia

Wymiana okładziny schodów zewnętrznych (ganku) w budynku leśniczówki na terenie siedziby Lasów Miejskich m.st. Warszawy przy ul. Korkowej 170 w Warszawie.

2. Lokalizacja

Przedmiot zamówienia realizowany będzie na terenie siedziby Lasów Miejskich m.st. Warszawy, ul. Korkowa 170, Warszawa.

Zakres obejmuje:

Ganek – wejście do budynku Leśniczówki, pow. Ok 7.5m².

3. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na:

- wymianie istniejącej okładziny schodów, podestu i cokołów,
- wykonaniu nawierzchni z płytek gresowych,
- remoncie elementów konstrukcyjnych (słupy),

4. Termin realizacji

Termin realizacji zamówienia wynosi do 1 miesiąca (30dni) od dnia podpisania umowy i obejmuje wszystkie czynności objęte zamówieniem.

5. Zakres robót – Ganek Leśniczówka

5.1. Roboty rozbiórkowe

- demontaż istniejącej okładziny,
- usunięcie warstw klejowych,
- skucie tynku słupa,
- demontaż elementów wyposażenia,
- wywóz odpadów.

5.2. Przygotowanie podłoża

- naprawy podłoża,
- gruntowanie,

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej,
- przygotowanie pod ułożenie płytek gresowych

5.3. Nawierzchnia z płytek gresowych

- wykonanie nawierzchni jak dla ganku,
- wykonanie spadków,
- fugowanie i wykończenie krawędzi.

5.4. Remont słupa betonowego

- skucie istniejącego tynku,
- naprawa podłoża,
- wykonanie nowego tynku zewnętrznego,
- wzmocnienie strefy przyziemia,

5.5. Wycieraczka stalowa

- demontaż i przygotowanie,
- dostosowanie poziomów,
- montaż,

5.6. Cokoły i dylatacje

- wykonanie cokołów gresowych, zgodnych materiałowo z resztą ganków.
- wykonanie dylatacji.

5.7. Roboty końcowe

- ponowny montaż wyposażenia,
- uporządkowanie terenu.

6. Wymagania materiałowe

- materiały przeznaczone do zastosowań zewnętrznych,
- mrozoodporne, antypoślizgowe,
- posiadające wymagane atesty.

7. Kolorystyka

Kolorystyka i wymiary płytek nie mniejsze niż 33x33cm, ostateczne wzory płytek do uzgodnienia z Zamawiającym.

8. Wymagania wykonawcze

- zgodność z normami i technologią producentów,
- zapewnienie bezpieczeństwa użytkowania,
- zabezpieczenie elementów istniejących.

9. Odbiór robót

- brak wad wykonawczych,
- estetyka wykonania,
- prawidłowe odwodnienie.

10. Gwarancja

- min. 24 miesiące na roboty budowlane,

Integralną część niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowią:

- szkice inwentaryzacyjne ganku
- dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego.

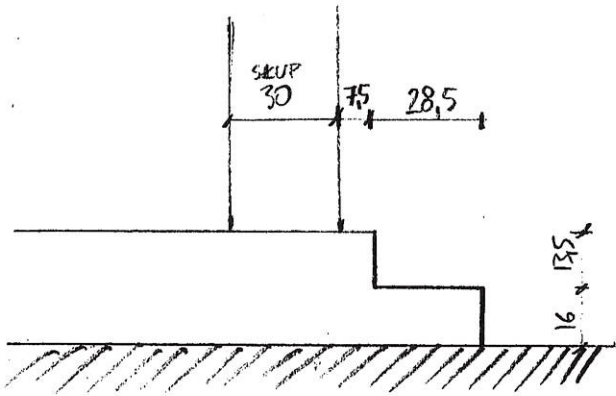
SPECJALISTA
ds. inwestycji i remontów

Marcin Kamiński

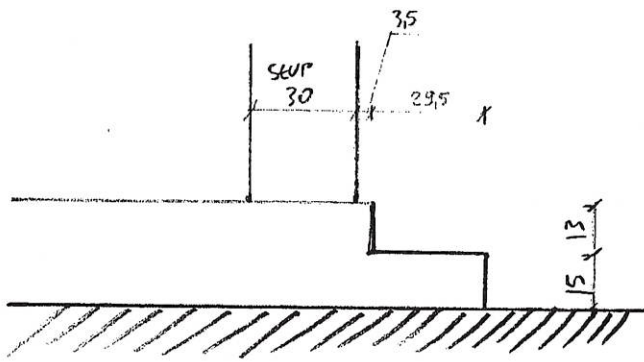
LEŚNICHÓWKA



PRZEKROJ A-A



PRZEMÓJ B-B



powierzchnie:

$$3.72 \cdot 1.6 = 5.93$$

$$0,47 \times 0,11 = 0,05$$

$$0,36 \times 0,13 = 0,04$$

 $5,54 \text{ m}^2$

Step 2

Q ~ 30m

$$\text{about} = 94.2$$

0.875 (0.94)

509 - 4870.00

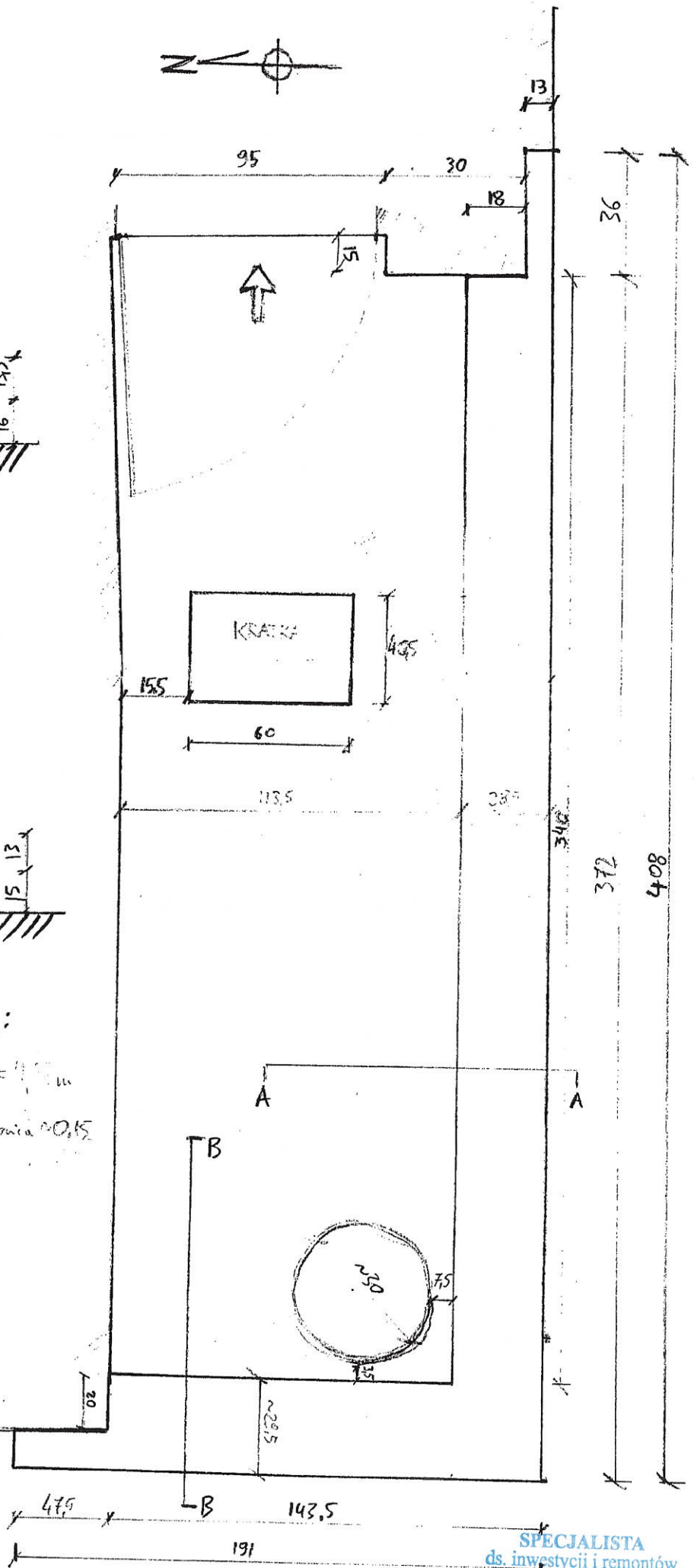
7.43m²

Podstopnie:

$$588 - 50 = 538 \text{ m}$$

Su. ulys. Sopnia 20.15

18m



SPECJALISTA
ds. inwestycji i remontów
Marek Kamiński
Marek Kamiński