

UMOWA Nr LMW/...../2026

zawarta w Warszawie, w dniu r.
pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawą z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr GP.OR.0052.4433.2015 z dnia 19.11.2015 r. przez:

Karola Podgórskiego – Dyrektora Lasów Miejskich – Warszawa z siedzibą przy ul. Korkowej 170A, 04-549 Warszawa, NIP 525-22-48-481 zwanymi dalej łącznie **„Zamawiającym”**,

a

.....
.....

reprezentowaną przez

.....

zwaną dalej **„Wykonawcą”**.

zwanymi łącznie dalej „Stronami”,

Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT oraz wystawia faktury VAT w KSeF od dnia 01 kwietnia 2026 r.

W związku z wyborem Oferty **„Wykonawcy”** na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego bez stosowania ustawy w trybie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. „Prawo Zamówień Publicznych” (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.), została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę stanowiącą przedmiot umowy pn. **„Rozbudowa instalacji fotowoltaicznej poprzez montaż magazynów energii o łącznej mocy 60 kW do budynków zlokalizowanych przy ul. Rydzowej 1A oraz ul. Papirusów 1/3 (obecnie 3A) na potrzeby jednostki”** polegająca na podniesieniu efektywności energetycznej instalacji fotowoltaicznej w budynku przy ul. Papirusów 1/3 (obecnie 3A) poprzez:
 - a. Montaż hybrydowego falownika współpracującego z magazynami energii Huawei Luna2000-5 (15kw) lub równoważnego zapewniającego współpracę z falownikiem firmy Huawei.
 - b. Zmianę podłączenia części instalacji fotowoltaicznej na potrzeby zasilania nowomontowanego falownika hybrydowego;

- c. Wykonanie układu pomiarowego oraz komunikacji nowego falownika z istniejącymi on-gridowymi oraz hybrydowym (rs485);
 - d. Konfigurację falowników wraz z istniejącymi magazynami energii i układem pomiarowym.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów technicznych oraz zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, ustalonymi zwyczajami i należyłą starannością.
3. Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje potrzebne do należytego wykonania Umowy oraz, że takie informacje są wystarczające do należytego wykonania Umowy.
4. Materiały, wyroby budowlane powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie oraz odpowiadać wymogom umowy. Wykonawca przed użyciem materiałów, wyrobów równoważnych ze wskazanymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru prac zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających spełnienie wymogów dopuszczenia ich do obrotu i stosowania w budownictwie oraz uzyskanie jego akceptacji na użycie danych materiałów, wyrobów i urządzeń. Zamawiający ma prawo kontroli ich jakości. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego okazać atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa oraz inne wymagane w tym zakresie dokumenty.
5. Zakres zadania obejmuje także usuwanie wad i usterek w ramach udzielanej przez Wykonawcę gwarancji jakości i rękojmi.

§ 2

TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin realizacji umowy: **20 dni** od daty podpisania niniejszej umowy.
2. Każda zmiana ww. terminów wymaga zgody Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 3

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustala się na kwotę brutto **zł**, słownie złotych:, w tym: VAT 23 % tj. **zł**, cena netto **zł**, zgodnie z Ofertą, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy. Niedoścadowanie przedmiotu umowy bądź wzrost kosztów spowodowany oddziaływaniem czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty, nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia.
3. W kwocie wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 ujęte są dodatkowo koszty związane z:
 - 1) wszelkimi robotami przygotowawczymi, porządkowymi i zabezpieczającymi,
 - 2) zabezpieczeniem prac pod względem BHP,
 - 3) odszkodowaniem za szkody wyrządzone osobom trzecim na skutek prowadzenia ww. prac,
 - 4) dodatkowymi pracami i utrudnieniami, które zdaniem Wykonawcy mogą wystąpić przy realizacji zamówienia.

§ 4

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zapłata Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowią końcowe protokoły odbioru przedmiotu Umowy, stwierdzające wykonanie całości lub części przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń, podpisane przez obie Strony.
3. Faktury należy wystawić na rzecz:
Nabywca: Miasto Stołeczne Warszawa (podmiot 2)
Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
NIP: 5252248481
Odbiorca: Lasy Miejskie – Warszawa (podmiot 3) – **(niezbędny element faktury)**
ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa
NIP: 1132659512
4. Lasy Miejskie – Warszawa są odbiorcą i płatnikiem faktur.
5. Strony zgodnie oświadczają, że faktura będzie wystawiona i odebrana za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Za dzień doręczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF, z zastrzeżeniem ust. 6 i 7.
6. W przypadku awarii KSeF, faktura będzie tymczasowo przesyłana w formie elektronicznej w formacie PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl. Za dzień doręczenia faktury wystawionej w czasie awarii KSeF uznaje się dzień potwierdzenia otrzymania wiadomości zawierającej fakturę w formacie pliku PDF na adres: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl albo dzień przydzielenia jej numeru w KSeF, w zależności, które z tych zdarzeń nastąpiło wcześniej. Doręczenie w KSeF faktury wystawionej w czasie trwania awarii nie skutkuje rozpoczęciem biegu terminu płatności.
7. W przypadku niedostępności KSeF po stronie wykonawcy za dzień dostarczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF. Przez tryb niedostępności KSeF należy rozumieć niedostępność, o której stanowi art. 106ne ust.4 ustawy o podatku od towarów i usług, a także tryb offline24, o którym stanowią przepisy art.106nda ust. 1 i 2 ustawy o podatku od towarów i usług.
8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu świadczenia usług objętych niniejszą umową nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 21 dni liczonych od pierwszego dnia roboczego po dniu jej doręczenia zgodnie z ust. 5 i 6 z zastrzeżeniem ust. 9 na rachunek bankowy Wykonawcy nr
9. Miasto zastrzega, że płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury. Za prawidłowo wystawioną fakturę uznaje się fakturę:
 - wystawioną w KSeF (z wyjątkiem przypadków, kiedy faktura wystawiana jest w czasie awarii KSeF), gdzie w zakresie prawidłowego określenia nabywcy w polu „Podmiot2” w pozycji „JST” wpisano „1” oraz w polu „Podmiot inny/Podmiot3” wpisano NIP jednostki oraz w polu „Rola” wpisano „8” – JST odbiorca,
 - zawierającą w swojej treści numer umowy, której dotyczy,

- wystawioną zgodnie z przepisami prawa oraz prawidłową pod względem formalnym i rachunkowym.

W przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z powyższymi, Miasto zastrzega sobie prawo wstrzymania zapłaty do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury termin płatności będzie liczony zgodnie z ust. 8.

10. W przypadku faktury wystawionej w czasie trwania awarii KSeF zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 21 dni liczonym od pierwszego dnia roboczego po dniu potwierdzenia otrzymania wiadomości zawierającej fakturę w formacie PDF na adres e-mail: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy wskazany w ust. 8. Wykonawca zobowiązany jest przesłać skan faktury na adres e-mail: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl, w terminie 3 dni od daty wystawienia faktury w KSeF.
11. Załączniki, które nie mogą zgodnie z obowiązującymi przepisami stanowić załącznika do faktury wystawionej w KSeF, należy przesłać w formie elektronicznej w formacie pliku PDF na adres: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl, w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania faktury, o którym mowa w ust. 5 i 6.
12. Wykonawca zobowiązany jest do wysyłania dokumentów rozliczeniowych na adres: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl w terminie 3 dni od daty wystawienia faktury w KSeF. Wysłane dokumenty będą miały funkcję informacyjną.
13. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
14. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
15. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 8 niniejszego paragrafu rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).
16. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesieniu obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
17. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 5

DODATKOWE ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Zamawiający zobowiązany jest do terminowej zapłaty umownego wynagrodzenia.
2. **Wykonawca zobowiązany jest do:**
 - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów, sztuką budowlaną, ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego, z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy;
 - 2) zabezpieczenia terenu prac, zapewnienia bezpieczeństwa prac, pracowników i osób trzecich, środowiska oraz sprzętu i urządzeń budowlanych, a także dbania o należyty porządek na terenie budowy i ochronę mienia na budowie;



- 3) realizacji prac w sposób zapewniający ograniczenie uciążliwości dla terenów sąsiednich;
- 4) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wynikłe z realizacji przedmiotu umowy, od chwili protokolarnego przejęcia terenu prac do chwili odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń oraz do usuwania na swój koszt i ryzyko oraz we własnym zakresie na bieżąco wszelkich szkód powstałych w związku z wykonywaniem Umowy przez Wykonawcę;
- 5) bieżącego utrzymania porządku i czystości na stanowiskach pracy oraz kompleksowego uprzątnięcia miejsc wykonywania prac i ciągów komunikacyjnych codziennie po zakończeniu prac;
- 6) spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu Umowy na podstawie obowiązujących przepisów kodeksu cywilnego o rękojmi za wady;
- 7) uporządkowania terenu prac po zakończeniu prac, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym należących do osób trzecich;
- 8) wykonania przedmiotu Umowy przy użyciu materiałów, maszyn i urządzeń własnych; zastosowane materiały, maszyny i urządzenia winny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa, atesty, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w obowiązujących normach lub aprobaty technicznych;
- 9) usunięcia oraz ponownego wykonania na własny koszt dowolnej części prac, jeżeli materiały lub jakość wykonania prac nie spełniają wymagań Zamawiającego lub przepisów ustawy Prawo budowlane;
- 10) zapewnienia wykwalifikowanej kadry robotniczej wraz z nadzorem.

§ 6

ODBIÓR PRAC

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie sporządzony protokół/protokoły końcowe według wzoru ustalonego przez Zamawiającego, zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbiorów, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
2. W przypadku rozbieżnych stanowisk co do istnienia i zakresu wad każda ze stron może zlecić wykonanie ekspertyzy, zaś koszty jej wykonania i sporządzenia ponosi Wykonawca.

§ 7

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcy wykonanie części zamówienia.
2. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest do podania Zamawiającemu nazwy, danych kontaktowych oraz przedstawicieli, podwykonawców, jeżeli są już znani oraz w trakcie realizacji zamówienia zawiadamia Zamawiającego o zmianie tych danych, a także przekazuje Zamawiającemu wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację prac budowlanych.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy, z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Podwykonawcę prac upoważnia Zamawiającego do żądania od Wykonawcy odsunięcia Podwykonawcy od realizacji prac.

Odpowiednio do zaistniałych okoliczności Wykonawca zobowiązany jest wówczas bezzwłocznie rozwiązać umowę zawartą z Podwykonawcą. W takiej sytuacji Wykonawca realizuje prace samodzielnie.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny za to, aby wszystkie uprawnienia przysługujące Zamawiającemu wobec Wykonawcy mogły być realizowane wobec Podwykonawcy, nawet jeżeli poszczególne postanowienia Umowy nie stwierdzają tego wprost.

§ 8 RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na falownik na lat (min. 5 lat), liczonych od dnia podpisania przez Strony końcowego protokołu odbioru prac.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na okres równy okresowi gwarancji.
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi dla prac objętych przedmiotem Umowy rozpoczyna się od dnia ich odbiorów końcowych.
4. W ramach gwarancji i rękojmi za wady, bez dodatkowego wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a. wykonywania napraw, likwidacji awarii i usterek, nie wynikających z winy użytkownika, które nastąpią w czasie trwania gwarancji i rękojmi za wady, pokrywając wszelkie ich koszty, łącznie z kosztami transportu i pracy osób wykonujących czynności naprawy w imieniu Wykonawcy,
 - b. wykonywania napraw oraz wymiany urządzeń wchodzących w skład instalacji,
 - c. wykonywania przeglądów gwarancyjnych przynajmniej raz w roku, w III kwartale przez cały okres trwania gwarancji i rękojmi (..... miesięcy). Z wykonanego przeglądu Wykonawca zobowiązany jest sporządzić protokół i przekazać go Zamawiającemu. W protokole muszą być zawarte informacje dotyczące stanu technicznego zrealizowanego przedmiotu umowy, w tym ewentualne wady, uszkodzenia itp., wraz z podanym terminem ich usunięcia uzgodnionym z Zamawiającym. W okresie gwarancji, bez dodatkowych opłat, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić przeglądy gwarancyjne zastosowanych urządzeń obejmujące wymianę części zamiennych, szybkozużywających się i eksploatacyjnych. Przeglądy serwisowe realizowane będą przez producentów urządzeń, lub autoryzowane podmioty, zgodnie w wymaganiami koniecznymi dla utrzymania gwarancji producenta.
5. Wykonawca zobowiązany jest do nawiązania kontaktu z osobą zlecającą czynności naprawcze lub likwidacyjne i uzgodnienia terminu przyjazdu nie później niż 24 godziny od otrzymania zgłoszenia drogą elektroniczną.
6. Termin wykonywania napraw, likwidacji awarii i usterek, o których mowa w ust. 4, nie może być dłuższy niż 7 dni od daty zgłoszenia.
7. W przypadku niewykonania naprawy w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczania kar umownych zgodnie z § 9 ust. 1.
8. W każdym przypadku niewywiązania się Wykonawcy ze zobowiązań wynikających z gwarancji lub rękojmi za wady, Zamawiający ma prawo skorzystać – bez utraty gwarancji i rękojmi – na koszt Wykonawcy, z instytucji zastępczego usuwania wad świadczonych przez inne podmioty, a odpowiadających swoim zakresem robotom

- gwarancyjnym Wykonawcy. Zamawiający może wykonać uprawnienie przewidziane w zdaniu poprzednim wraz z bezskutecznym upływem terminu, wyznaczonego pisemnie Wykonawcy przez Zamawiającego, w celu wykonania lub należytego wykonania prac objętych gwarancją i rękojmią.
9. Wykonanie napraw, likwidacji awarii i usterek, o których mowa w ust. 4, następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 10. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji i rękojmi na ponownie wykonane roboty budowlane biegnie na nowo od dnia usunięcia wady.
 11. Prawo wyboru dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji, dla każdej wady z osobna, należy do Zamawiającego.
 12. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady wykonanego Zamówienia, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 12.1 jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar zgodnie z § 9 ust. 1;
 - 12.2 jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia:
 - a. Zamawiający może żądać ponownego wykonania prac,
 - b. Zamawiający może żądać zwrotu równowartości kwotowej wadliwie wykonanej części przedmiotu Umowy oraz przywrócenia w zakresie wadliwie wykonanych prac do stanu poprzedniego.
 13. Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi, pomimo ich wygaśnięcia.
 14. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
 15. W dniu podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy bez wad Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji co do jakości prac oraz zastosowanych materiałów i urządzeń., dla wykonanej części prac.
 16. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia własnym staraniem i na własny koszt wszelkich wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w sposób nie zakłócający eksploatacji Przedmiotu umowy. Niewykonanie zobowiązania przez Wykonawcę w ustalonym terminie, uprawnia Zamawiającego do zastępczego usunięcia wad na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego należne kwoty w terminie 3 dni od daty otrzymania od Zamawiającego wezwania do zapłaty.
 17. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:

- a) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy, odnośnie terminu wskazanego w § 2 ust. 1.
 - b) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
2. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia kary umownej z kwoty należnego wynagrodzenia.
 3. Potrącenie lub zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia prac, ani z innych zobowiązań umownych.
 4. Zapłata przez Wykonawcę określonych powyżej kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego od Wykonawcy odszkodowania w pełnej wysokości za poniesioną szkodę, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął realizacji prac w terminie 7 dni od daty protokolarnego wprowadzenia na teren prac,
 - 2) Wykonawca nienależycie wykonuje przedmiot Umowy, a w szczególności w przypadku zastosowania materiałów niezgodnych z projektem i ofertą;
 - 3) Wykonawca nie wykona Umowy w terminie wskazanym w § 2 ust 1 Umowy.
2. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o odstąpieniu od Umowy, Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół prac będących w toku, według stanu na dzień odstąpienia od Umowy oraz zabezpieczy przerwane roboty w zakresie uzgodnionym przez Stronę, na koszt tej Strony, po której leżały przyczyny odstąpienia od Umowy, a następnie:
 - 1) w terminie 5 dni od daty sporządzenia protokołu prac w toku Wykonawca zobowiązany jest sporządzić na jego podstawie i przedłożyć Zamawiającemu kosztorys obejmujący zrealizowany zakres prac;
 - 2) w terminie 3 dni od daty otrzymania od Zamawiającego zweryfikowanego kosztorysu, o którym mowa w pkt. 1) Wykonawca, w formie pisemnej, zgłosi Zamawiającemu gotowość do dokonania odbioru prac przerwanych;
 - 3) w terminie 7 dni od dnia doręczenia zgłoszenia wskazanego w pkt 2) Zamawiający przystąpi do odbioru prac przerwanych oraz sporządzenia protokołu odbioru tych prac;
 - 4) w terminie 21 dni od daty doręczenia faktury MPP Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, należycie i zgodnie z Umową, w zakresie potwierdzonym w protokole określonym w pkt 3).
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi w wyznaczonym terminie do odbioru wykonanych prac, w tym do wykonania którejkolwiek z czynności wskazanych w ust. 3, Zamawiający dokona jednostronnego odbioru prac, sporządzi protokół

i kosztorys, o którym mowa w ust. 3 oraz przejmie teren budowy. Zamawiający na koszt Wykonawcy usunie wniesione przez niego urządzenia zaplecza, pozostawione narzędzia i materiały oraz gruz i inne odpady budowlane. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia ww. kosztów z ewentualnych należności Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy, niezależnie od kar umownych, Wykonawca poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od Umowy.

§11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany od ustaleń niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu Stron pod rygorem nieważności
2. Wykonanie niniejszej Umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO), dla których Administratorem danych osobowych jest Prezydent m. st. Warszawy i Dyrektor Lasów Miejskich - Warszawa, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim.
3. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej Umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
5. Wykonawca, bez pisemnej zgody Zamawiającego, nie może dokonać przelewu wierzytelności na osobę trzecią (art. 509 KC), wynikających z niniejszej Umowy.
6. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej Umowy Strona kieruje swoje roszczenia do drugiej Strony, która jest zobowiązana ustosunkować się w terminie 7 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.
7. W razie odmowy uznania roszczeń lub nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa wyżej, druga Strona jest uprawniona do wystąpienia na drogę sądową.
8. Spory wynikłe z niniejszej Umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
9. Klauzula informacyjna o obowiązywaniu w Lasach Miejskich – Warszawa procedury zgłoszeń wewnętrznych stanowi załącznik nr 3.
10. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
11. Umowę niniejszą sporządzono w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.



Dofinansowane przez
Unię Europejską



ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: