

Umowa nr LMW/...../2026

Umowa zawarta w dniu 2026 r. w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawą z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa nr GP.OR.0052.4433.2015 z dnia 19.11.2015 r. przez:

Karola Podgórskiego – Dyrektora Lasów Miejskich – Warszawa z siedzibą przy ul. Korkowej 170A, 04-549 Warszawa,

a

..... z siedzibą przy ul. w(.....-.....), NIP:, REGON:, KRS:,

Reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku od towarów i usług oraz będzie/nie będzie wystawiał faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) od dnia

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, z późn. zm.) na podstawie złożonej oferty przez Wykonawcę, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

(Przedmiot umowy)

1. Realizacja projektu z budżetu obywatelskiego m.st. Warszawy nr 2177 pod nazwą „Chronimy i poznajemy nietoperze w lasach Dzielnicy Białołęka-rozwieszenie skrzynek dla rozrodu i/lub odpoczynku tych zwierząt” – Część I : inwentaryzacja nietoperzy w lasach administrowanych przez Lasy Miejskie – Warszawa w Dzielnicy Białołęka zakończona sporządzeniem ekspertyzy chiropterologicznej.
2. Ekspertyza wskazana w ust. 1 zostanie przekazana Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na płycie CD lub pendrive w formatach PDF oraz DOC. Mapę cyfrową, o której mowa w pkt 3.5. opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy, z oznaczeniem lokalizacji rozmieszczenia skrzynek dla nietoperzy wraz z oznaczeniem typów poszczególnych skrzynek, Wykonawca przekaże Zamawiającemu wraz z ekspertyzą, w formacie SHP, w formacie PDF, a także dołączy do wersji papierowych ekspertyz.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia uwag lub żądania poprawek do przedłożonej ekspertyzy na piśmie w ciągu 7 dni roboczych od dnia złożenia ww. ekspertyzy. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 5 dni roboczych do

skorygowania ekspertyzy w zakresie złożonych uwag lub poprawek oraz przekazania Zamawiającemu skorygowanej ekspertyzy w formatach wymienionych w ust. 2.

4. Opis przedmiotu zamówienia stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.

§ 2

(Czas obowiązywania)

1. Wykonawca będzie wykonywać przedmiot umowy **od dnia podpisania umowy do 30 września 2026 r.**
2. Szczegółowe terminy realizacji poszczególnych etapów opisane zostały w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi z należytą starannością, w oparciu o aktualne wymagania prawne.

§ 3

(Wynagrodzenie. Termin zapłaty)

1. Za wykonanie ekspertyzy, o której mowa w §1 ust. 1, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie:

Brutto: (słownie:),

VAT: (słownie:),

Netto: (słownie:)

Zgodnie z ofertą stanowiącą **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.

Wynagrodzenie obejmuje wszystkie należności Wykonawcy, w tym wynikające z przeniesienia praw autorskich.

2. Dokumentem potwierdzającym:

- określenie metodyki badań zgodnie z pkt. 1.1 opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1) jest protokół akceptacji podpisany bez zastrzeżeń przez obie Strony,
- wykonanie ekspertyzy chiropterologicznej zgodnie z pkt. 1.4 opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1) jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany bez zastrzeżeń przez obie Strony,

3. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w §3 ust. 2 tiret drugie podpisany przez obie Strony.

4. **Fakturę należy wystawić na rzecz:**

nabywca (podmiot2): Miasto Stołeczne Warszawa

Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

NIP: 5252248481

**odbiorca (podmiot inny/podmiot3): Lasy Miejskie
Warszawa**

**NIEZBĘDNY
element faktury**

Ul. Korkowa 170A, 04-549 Warszawa,

NIP: 1132659512

5. Lasy Miejskie – Warszawa są odbiorcą i płatnikiem faktury.

6. Strony zgodnie oświadczają, że faktura będzie wystawiona i odebrana za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Za dzień doręczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF, z zastrzeżeniem ust. 7, 8.
7. W przypadku awarii KSeF, faktura będzie tymczasowo przesyłana w formie elektronicznej w formacie PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl. Za dzień doręczenia faktury wystawionej w czasie awarii KSeF uznaje się dzień potwierdzenia otrzymania wiadomości zawierającej fakturę w formacie pliku PDF na adres: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl albo dzień przydzielenia jej numeru w KSeF, w zależności które z tych zdarzeń nastąpiło wcześniej. Doręczenie w KSeF faktury wystawionej w czasie trwania awarii nie skutkuje rozpoczęciem biegu terminu płatności.
8. W przypadku niedostępności KSeF po stronie wykonawcy za dzień dostarczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF. Przez tryb niedostępności KSeF należy rozumieć niedostępność, o której stanowi art. 106ne ust. 4 ustawy o podatku od towarów i usług, a także tryb offline24, o którym stanowią przepisy art. 106nda ust. 1 i 2 ustawy o podatku od towarów i usług.
9. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 21 dni liczonym od pierwszego dnia roboczego po dniu jej doręczenia zgodnie z ust. 6 lub 7 z zastrzeżeniem ust. 10, na rachunek bankowy Wykonawcy:
.....
10. Miasto zastrzega, że płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury. Za prawidłowo wystawioną fakturę uznaje się fakturę:
 - wystawioną w KSeF (z wyjątkiem przypadków, kiedy faktura wystawiania jest w czasie awarii KSeF), gdzie w zakresie prawidłowego określenia nabywcy w polu „Podmiot2” w pozycji „JST” wpisano „1” oraz w polu „Podmiot inny/Podmiot3” wpisano NIP jednostki oraz w polu „Rola” wpisano „8” – JST odbiorca.
 - zawierającą w swojej treści numer umowy, której dotyczy,
 - wystawioną zgodnie z przepisami prawa oraz prawidłową pod względem formalnym i rachunkowym.

W przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z powyższym, Miasto zastrzega sobie prawo wstrzymania zapłaty do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury termin płatności będzie liczony zgodnie z ust. 9.
11. W przypadku faktury wystawionej w czasie trwania awarii KSeF zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 21 dni liczonym od pierwszego dnia roboczego po dniu potwierdzenia otrzymania wiadomości zawierającej fakturę w formacie PDF na adres e-mail: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl Zapłata nastąpi na rachunek bankowy wskazany w ust. 9. Wykonawca zobowiązany jest przesłać skan

faktury na adres e-mail: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl, w terminie 3 dni od daty wystawienia faktury w KSeF.

12. Załączniki, które nie mogą zgodnie z obowiązującymi przepisami stanowić załącznika do faktury wystawionej w KSeF, należy przesłać w formie elektronicznej w formacie pliku PDF na adres e-mail: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl, w terminie do 3 dni roboczych od otrzymania faktury, o którym mowa w ust. 6 i 7.
13. Wykonawca zobowiązany jest do wysłania dokumentów rozliczeniowych na adres e-mail: sekretariat@lasymiejskie.waw.pl w terminie 3 dni od wystawienia faktury w KSeF. Wysłane dokumenty będą miały funkcję informacyjną.
14. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swemu bankowi przełać na konto wskazane w ust. 9 wynagrodzenie Wykonawcy.
15. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie trwania umowy, Wykonawca będzie zobowiązany przy rozliczeniach za wykonane usługi do przeliczenia oferowanych cen w taki sposób, aby przy uwzględnieniu nowej stawki podatku VAT jednostkowa cena brutto nie była wyższa od ceny zaoferowanej w ofercie przetargowej.
16. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ust. 9 rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).
17. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
18. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

§ 4

(Gwarancja i rękojmia)

1. Wykonawca zapewnia, że ekspertyza chiropterologiczna wykonana w ramach niniejszej umowy będzie pozbawiona wad fizycznych i prawnych, w tym w szczególności wad zmniejszających wartość lub użyteczność.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi, co do jakości dokumentacji, na okres 24 miesięcy, liczony od dnia podpisania przez obydwie Strony protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 3 ust 2 tiret drugie.
3. Jeżeli dokumentacja będzie miała wady, Zamawiający będzie żądać naprawienia poniesionej szkody.
4. Wykonując uprawnienia z rękojmi lub gwarancji, Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy nieodpłatnego usunięcia wad przedmiotu umowy w terminie ustalonym przez Strony, lecz nie dłuższym niż 10 dni roboczych, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Wszystkie koszty usunięcia wad przedmiotu umowy, w tym również koszty dostarczenia w celu usunięcia oraz dostarczenia wolnej od wad dokumentacji do siedziby Zamawiającego, ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie do realizacji przedmiotu umowy.

§ 5
(Kary umowne)

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę karami umownymi w wysokości:
 - 1) 20 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia Wykonawcy od realizacji umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
 - 2) 20 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia Zamawiającego od realizacji umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
 - 3) 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w złożeniu ekspertyzy chiropterologicznej względem terminu, o którym mowa w §2 ust. 2;
 - 4) 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia względem terminu na wprowadzenie poprawek, o którym mowa w §2 ust. 2;
 - 5) 1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych po odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi za wady, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego jako termin ich usunięcia, zgodnie z § 4 ust. 4.
2. W przypadku naliczania kar, Wykonawca wyraża zgodę na ich potrącenie z przedłożonej faktury na podstawie noty księgowej, zaś w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 5 – na podstawie wezwania do uiszczenia kary.
3. Powyższe postanowienia nie ograniczają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§ 6
(Osoby do kontaktu)

1. Zamawiający wyznacza pana Patryka Kakareko do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą, który ustnie lub pisemnie będzie wyjaśniać wątpliwości Wykonawcy, pojawiające się w toku prowadzonych prac. W przypadku zapytania pisemnego, Zamawiający zobowiązuje się do wiążącej odpowiedzi w terminie ustalonym przez Strony.
2. Osoby do kontaktów:
 - a. ze strony Zamawiającego:
 - **pan Patryk Kakareko, tel. 514 823 652, e-mail: kakareko@lasymiejskie.waw.pl**
 - **pan Karol Bączek, tel. 600-020-748, e-mail: baczek@lasymiejskie.waw.pl**
 - b. ze strony Wykonawcy:
 - , tel. , e-mail:
3. Wykonawca ma obowiązek przedstawić osobom wymienionym w ust. 2 jako wskazane do kontaktu ze strony Wykonawcy klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych

osobowych osób wskazanych do kontaktu i realizacji umowy, stanowiącą **załącznik nr 3** do umowy.

§ 7
(Prawa autorskie)

1. Zamawiający przejmuje od Wykonawcy prawa autorskie do ekspertyzy, o której mowa w § 1 ust. 1, zwanej dalej „Utworem”.
2. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu przedmiotu Umowy wykorzystywał będzie jedynie materiały, dane i informacje oraz programy komputerowe, które są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności nie naruszają majątkowych i osobowych praw autorskich lub praw pokrewnych. Gdyby doszło do takiego naruszenia, wyłączną odpowiedzialność względem osób, których prawa zostały naruszone, ponosi Wykonawca.
3. W wyniku wykonywania postanowień niniejszej Umowy przez Wykonawcę powstanie ekspertyza chiropterologiczna, zwana dalej „Utworem” w rozumieniu art. 1 ust. 1 z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, która stanowi wynik jego oryginalnej twórczości indywidualnej. Wykonawcy przysługiwać będą wszelkie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe do Utworu oraz prawa te nie będą w żaden sposób ograniczone ani obciążone na rzecz osób trzecich. Ponadto Wykonawca zapewnia, że żaden z elementów lub fragmentów Utworu, ani Utwór jako całość nie będą naruszały jakichkolwiek praw, dóbr osobistych, interesów osób trzecich ani chronionej tajemnicy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za powyższe zapewnienia i oświadczenia. W przypadku skierowania z tego tytułu roszczeń przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia roszczeń osób trzecich z tytułu naruszenia ww. praw oraz do zwolnienia Zamawiającego z obowiązku wszelkich świadczeń z tego tytułu, a w przypadku wszczęcia postępowania sądowego w tym zakresie – Wykonawca zobowiązuje się do niego wstąpić w charakterze interwenienta ubocznego bądź strony.
4. Przeniesienie praw, o których mowa w umowie, obejmuje wszelkie prawa do Utworu, a w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzanie dowolnymi technikami, w tym techniką zapisu magnetycznego, światłoczułą, audiowizualną, cyfrową, optyczną, drukarską, komputerową, niezależnie od formatu zapisu i nośnika, rozmiaru, formy, techniki, oprawy, rodzaju i sposobu dystrybucji lub upubliczniania;
 - b) wprowadzanie do pamięci komputera, zapis czasowy, trwałe oraz kopia jego zapisów; archiwizacja zapisów;
 - c) w zakresie rozpowszechniania w sposób inny niż mowa powyżej – publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym; w sieci Internet, w innych sieciach, m.in. telefonicznych, teleinformatycznych, multimedialnych i komputerowych; wykorzystanie interaktywne; udostępnianie za pomocą mediów strumieniowych;
 - d) wykorzystywanie w całości lub we fragmentach, w tym w ramach kompilacji, zbiorów, utworów zbiorowych lub połączeń z innymi dobrami, w tym innymi utworami, w różnych wersjach zmienionych i skróconych, w wersjach ze zmienioną warstwą ilustracyjną lub informacyjną;

- e) wszelkie formy eksploatacji i dystrybucji Utworu, tak w formie graficznej, tekstowej, zapisu elektronicznego i komputerowego jak i innych form, zarówno w wersji drukowanej jak i elektronicznej lub komputerowej, sprzedaż i nieodpłatne udostępnianie drogą wysyłkową i internetową, wydania w prasie, tym drukowanej i internetowej, w dowolnych portalach, serwisach, vortalach, na dowolnych stronach internetowych, w postaci insertów na wszelkich znanych nośnikach itp.;
 - f) dowolne wykorzystanie w przekazach informacyjnych, reklamowych i promocyjnych, w tym związanych z Utworem i Zamawiającym, jak również wyłączne prawo do zezwalania na dokonywanie przedruków w prasie, Internecie i innych mediach.
5. Wszędzie tam, gdzie umowa dotyczy Utworu lub przeniesienia praw, lub udzielenia zgód/zezwoleń do Utworu, postanowienia te w równym stopniu dotyczą:
- a) Utworu jako całości, poszczególnych jego fragmentów, elementów, składników lub części;
 - b) każdej wersji Utworu lub jego części, fragmentu, składnika lub elementu, niezależnie od etapu prac nad Utworem, na którym powstały, w postaci ukończonej lub nieukończonej;
 - c) opracowań Utworu, jego aktualizacji, zmian;
 - d) obszaru całego świata, bez żadnych ograniczeń ilościowych, terytorialnych;
 - e) całego okresu trwania praw do Utworu.
6. Przeniesienie praw do Utworu – zgodnie z Umową i na polach eksploatacji w niej wskazanych – obejmuje również zezwolenie na wykonywanie przez Zamawiającego autorskiego prawa zależnego do Utworu – tj. prawa do dokonywania jego m.in. dowolnych zmian, aktualizacji, przeróbek, skrótów, modyfikacji oraz do korzystania i rozporządzania tym opracowaniem w pełnym zakresie, a także prawo do dalszego udzielania takiego zezwolenia osobom trzecim.
7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworu oraz prawa wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do Utworu jest nieograniczone czasowo i terytorialnie. Zamawiający może wykorzystywać Utwór na całym świecie, we wszystkich mediach, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych powyżej, przez cały czas trwania autorskich praw majątkowych. Zamawiający ma prawo udzielać licencji do korzystania z Utworu przez osoby trzecie na warunkach określonych przez Zamawiającego, jak również przenosić autorskie prawa majątkowe do Utworu.
8. Zamawiający będzie jedynym podmiotem upoważnionym do podejmowania decyzji odnośnie sposobu i terminu wykorzystania Utworu, a w przypadku gdy Zamawiający zrezygnuje z rozpowszechniania Utworu, prawo do rozpowszechniania nie wróci do Wykonawcy ani do innych osób. Zamawiający decyduje o pierwszym i kolejnych terminach wykorzystania Utworu. Zamawiający nie jest zobowiązany do wykorzystania ani rozpowszechniania Utworu, a także nie będzie ponosił odpowiedzialności odszkodowawczej za ewentualne szkody lub utracone korzyści powstałe w związku z brakiem skierowania Utworu do wykorzystania.
9. Zamawiający nabywa prawo własności egzemplarzy i nośników, na których Utwór utrwalono oraz dostarczo Zamawiającemu, każdorazowo i oddzielnie dla danej części Utworu.

10. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie Utworu – tj. z możliwością podawania imienia, nazwiska bądź pseudonimu Wykonawcy.
11. Wykonawca zobowiązuje się względem Zamawiającego, że w przyszłości nie będzie wnosił przeciwko niemu i jego następcom prawnym żadnych roszczeń dotyczących sposobu korzystania z Utworu.

§ 8

(Postanowienia dodatkowe)

1. Wykonawca oświadcza, że jest mu znany fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące (imię i nazwisko oraz dane firmy), przedmiot umowy i wynagrodzenie, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r., poz. 902), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonawca oświadcza, że wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych, których Administratorem jest Prezydent m. st. Warszawy oraz dostępem do sieci informatycznych Urzędu m. st. Warszawy lub Lasów Miejskich – Warszawa.
3. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu e-mail lub numeru telefonu osób wskazanych do kontaktu.
4. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 3, wiadomości e-mail dostarczane pod adres wskazany w Umowie uważa się za doręczone.
5. Spory wynikłe z realizacji Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Zmiana Umowy wymaga zgody obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w Umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
8. Wszystkie wymienione w Umowie załączniki stanowią jej integralną część.
9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
10. **Załącznik nr 4** stanowi klauzulę informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych.
11. Klauzula informacyjna o obowiązywaniu w Lasach Miejskich – Warszawa procedury zgłoszeń wewnętrznych stanowi **załącznik nr 5**.
12. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
13. Załącznikami do umowy są:
 - 1) opis przedmiotu zamówienia,
 - 2) oferta Wykonawcy,
 - 3) klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych osób wskazanych do kontaktu i realizacji umowy,

- 4) klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych osób fizycznych oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą,
- 5) klauzula informacyjna o obowiązywaniu Procedury zgłoszeń wewnętrznych.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA